

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Huỳnh Đăng Khoa.
Địa chỉ: Thôn Trí Tường, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân.
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Xét Đơn khiếu nại của ông Huỳnh Đăng Khoa ở thôn Trí Tường, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân;

Theo báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 485/TTT-P3 ngày 14 tháng 5 năm 2024 và Văn bản số 563/TTT-P3 ngày 19 tháng 6 năm 2024 về báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, kết quả đối thoại và đề xuất giải quyết khiếu nại của ông Huỳnh Đăng Khoa, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại: Yêu cầu tính toán bồi thường về đất và tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng Dự án xây dựng Công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua huyện Hoài Ân).

II. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu:

Ngày 08 tháng 4 năm 2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân ban hành Quyết định số 1523/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Huỳnh Đăng Khoa, theo đó: Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Huỳnh Đăng Khoa.

Không đồng ý kết quả giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân, ông Huỳnh Đăng Khoa gửi đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao các cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra, xác minh và rà soát hồ sơ, nội dung như sau:

III. Kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ:

Thực hiện Dự án xây dựng Công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua huyện Hoài Ân), Nhà nước thực hiện thu hồi các thửa đất sau:

- Thửa đất số 601, TĐĐ 20, diện tích 5.510m², loại Đất màu, là đất công ích do UBND xã quản lý. Theo hồ sơ GPMB gồm 2 thửa: Thửa số 06, TĐĐ06, diện tích hiện trạng 2.071,2m²; diện tích thu hồi 1.266,4 m², diện tích còn lại 804,4 m² và thửa số 10, TĐĐ06, diện tích 1.973,2 m², diện tích thu hồi 1.619,7 m², diện tích còn lại 353,5 m².

- Thửa đất số: 517+518, TĐĐ 20, diện tích: 195m²+1805 m²; loại đất màu, là đất công ích do UBND xã quản lý. Theo hồ sơ GPMB là thửa đất số 16, TĐ06, diện tích 2.303,5 m², diện tích thu hồi 143,7m², diện tích còn lại 2.159,8 m².

Nguồn gốc thửa đất được UBND xã Ân Tường Đông xác nhận như sau: Trong phần diện tích bị thu hồi 3.029,8m² thì 2.492,8m² là đất công ích do UBND xã quản lý và diện tích 537m² do hộ gia đình tận dụng bãi bồi ven suối để canh tác nông nghiệp.

Căn cứ xác nhận nêu trên Hội đồng bồi thường tính toán bồi thường cho hộ ông Huỳnh Đăng Khoa với tổng số tiền 210.612.255 đồng như sau:

- Phần diện tích đất công ích UBND xã Ân Tường Đông quản lý bị thu hồi: 2492,8m² hộ ông Huỳnh Đăng Khoa không được bồi thường, hỗ trợ về đất; hộ được bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu, vật kiến trúc trên đất.

- Phần diện tích đất hộ tận dụng đất bồi dọc bờ suối để canh tác: 537m², không đủ điều kiện để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Hội đồng bồi thường tính bồi thường theo giá đất nông nghiệp cùng loại; không hỗ trợ chuyển đổi nghề (bằng 3 lần giá đất cùng loại)

- Phần diện tích đất công ích: 2.492,8m² hỗ trợ cho UBND xã Ân Tường Đông là 148.072.320 đồng.

Không đồng ý với việc bồi thường, hỗ trợ của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng của Dự án, ông Huỳnh Đăng Khoa có đơn khiếu nại yêu cầu tính toán tính toán bồi thường diện tích 2.492,8m² và hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho gia đình ông vì hộ gia đình ông khai hoang và đang canh tác nông nghiệp trên thửa đất này. Ngày 08/4/2024 UBND huyện Hoài Ân ban hành Quyết định số 1523/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Huỳnh Đăng Khoa, với nội dung: Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Huỳnh Đăng Khoa.

IV. Kết quả đối thoại:

Thừa ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 4280/UBND-TD ngày 07 tháng 6 năm 2024, Chánh Thanh tra tỉnh đã chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với ông Huỳnh Đăng Khoa vào ngày 19 tháng 6 năm 2024, kết quả như sau:

Tại buổi đối thoại đại diện các cơ quan tham dự thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Huỳnh Đăng Khoa của Thanh tra tỉnh tại điểm 8 Văn bản số 485/TTT-P3 ngày 14 tháng 5 năm 2024, theo đó: Không công nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của ông Huỳnh Đăng Khoa. Công nhận Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Huỳnh Đăng Khoa là đúng quy định của pháp luật.

* Ông Huỳnh Đăng Khoa không đồng ý kết quả đối thoại.

V. Kết luận:

Qua xem xét nội dung đơn, kết quả kiểm tra, xác minh về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và kết quả đối thoại, đối chiếu với các

quy định của pháp luật, kết luận:

1. Việc ông Huỳnh Đăng Khoa khiếu nại yêu cầu tính toán bồi thường về đất và tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng Dự án xây dựng Công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua huyện Hoài Ân) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết, Vì:

- Theo hồ sơ địa chính thì thửa đất số 601, thửa số 517, thửa số 518; TĐĐ số 20 là đất công ích do UBND xã quản lý. Năm 2019 UBND xã Ân Tường Đông có hợp đồng giao thầu cho hộ ông Huỳnh Đăng Khoa 01 phần các thửa đất số 601, thửa số 517, thửa số 518; TĐĐ số 20, diện tích giao thầu 1.500m², thời hạn đến hết ngày 30/9/2024.

- Thực hiện Dự án đường cao tốc Bắc – Nam, diện tích thu hồi 3.029,8m² (trong đó 2.492,8m² là đất công ích do UBND xã quản lý nằm trong các thửa đất số 601, thửa số 517 và thửa số 518; TĐĐ số 20 và 537m² hộ ông Khoa tận dụng bãi bồi dọc suối do UBND xã quản lý để canh tác nông nghiệp trước ngày 01/7/2004). UBND huyện Hoài Ân đã tính toán hỗ trợ 01 lần đất nông nghiệp cho UBND xã Ân Tường Đông đối với phần diện tích công ích 2.492,8m² m² là đúng theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh. Do đó, ông Huỳnh Đăng Khoa đề nghị bồi thường về đất và hỗ trợ chuyển đổi nghề là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

- Phần diện tích 537m² nằm ngoài phần đất công ích theo bản đồ 299 năm 1993 là đất dòng suối chảy từ hướng Hồ Thạch Khê xuôi xuống sông Kim Sơn, được UBND xã Ân Tường Đông xác nhận là đất suối thường xuyên sa bồi, thủy phá, hộ ông Huỳnh Đăng Khoa tận dụng dùng để sản xuất nông nghiệp trước ngày 01/7/2004. Do đó, Hội đồng bồi thường đã tính toán bồi thường theo giá đất nông nghiệp là đúng quy định tại khoản 2 Điều 8 Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh; không hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm là đúng theo quy định.

2. Việc Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân ban hành Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Huỳnh Đăng Khoa là đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Huỳnh Đăng Khoa là đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Huỳnh Đăng Khoa trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn Luật định, ông Huỳnh Đăng Khoa không đồng ý với Quyết định này có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Huỳnh Đăng Khoa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- CT và PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Công an tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Hoài Ân (02 bản);
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH-CB, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

[Handwritten signature]