

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư  
Dự án: Sửa chữa nhà điều trị Khoa Nội Tim mạch và  
Khoa Tim mạch can thiệp thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh

### CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Theo đề nghị của Bệnh viện đa khoa tỉnh tại Tờ trình số 186/TTr-BVĐKT ngày 20/6/2024 (kèm theo: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 152/BC-BVĐKT ngày 16/4/2024 của Bệnh viện đa khoa tỉnh; Báo cáo số 311/BC-SKHĐT ngày 12/6/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; Báo cáo số 333/BC-SKHĐT ngày 18/6/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Sửa chữa nhà điều trị Khoa Nội Tim mạch và Khoa Tim mạch can thiệp thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh).

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

**1. Tên công trình:** Sửa chữa nhà điều trị Khoa Nội Tim mạch và Khoa Tim mạch can thiệp thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh.

**2. Chủ đầu tư:** Bệnh viện đa khoa tỉnh.

**3. Nhóm dự án:** Dự án nhóm C.

**4. Mục tiêu đầu tư:**

Khoa Nội Tim mạch và Khoa Tim mạch can thiệp thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh, có quy mô nhà 04 tầng, diện tích sàn xây dựng là 2.400 m<sup>2</sup>, được đầu tư xây dựng năm 2001. Qua thời gian sử dụng, nhà làm việc của 02 khoa này và thang máy của tòa nhà đã bị hư hỏng, ảnh hưởng đến công tác cấp cứu, điều trị bệnh nhân. Vì vậy, việc sửa chữa để đáp ứng nhu cầu khám, chữa bệnh tại 02

Khoa này là cần thiết và phù hợp với tình hình hiện nay; đồng thời góp phần hoàn thiện cơ sở vật chất của Bệnh viện và nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh, đáp ứng nhu cầu bảo vệ và chăm sóc sức khỏe cho người dân.

### **5. Quy mô đầu tư:**

Cải tạo, sửa chữa Khoa Nội Tim mạch và Khoa Tim mạch can thiệp, quy mô hiện trạng nhà 04 tầng, diện tích sàn xây dựng là 2.400 m<sup>2</sup>; cụ thể:

- Các phòng cấp cứu: Thay nền gạch ceramic 60x60cm (trừ tầng 01); tường trong phòng ốp gạch ceramic 30x60cm cao đến trần, tường ngoài ốp gạch ceramic 30x60cm cao 1,8m, đoạn còn lại sơn nước (trừ 01 phòng cấp cứu của tầng 01).

- Các phòng bệnh, các phòng chức năng và các kho dụng cụ, khu vực hành lang, cầu thang trượt và 02 bên cầu thang bộ: Thay nền gạch ceramic 60x60cm; tường trong, ngoài phòng ốp gạch ceramic 30x60cm cao 1,8m, đoạn còn lại sơn nước (trừ hành lang của tầng 01).

- Tường bên ngoài nhà: Trám trít, xử lý các vết răn nứt và sơn tường, chống thấm.

- Thay toàn bộ cửa nhôm kính, vách nhôm kính bằng cửa nhựa lõi thép, khung Inox bảo vệ cửa sổ (trừ cửa tầng 01).

- Đóng trần nhựa khung nổi kích thước 600x600mm (trừ tầng 01).

- Nâng chiều cao lan can Inox >1,5m ở khu vực hành lang sảnh mặt trước, cầu thang trượt của các tầng 02, 03, 04 để đảm bảo an toàn.

- Lắp đặt: Cổng sắt bảo vệ an ninh trật tự, bảng hiệu khoa, bảng tên các phòng bệnh, phòng chức năng

- Thay mới: Hệ thống điện chiếu sáng, máy điều hòa, mạng lan, điện thoại, hệ thống camera quan sát, theo dõi điều trị; hệ thống khí y tế trung tâm (gồm khí hút, khí nén và Oxy) của các phòng cấp cứu và phòng bệnh.

- Sửa chữa các thang máy phục vụ chuyên bệnh của khu nhà.

- Nhà vệ sinh các tầng 02 và tầng 4: Cải tạo, sửa chữa các khu nhà vệ sinh đạt tiêu chuẩn chất lượng, hiện đại; thay mới một số thiết bị vệ sinh hư hỏng các nhà vệ sinh tầng 01, tầng 03 và tầng 04 (*đồng bộ với dự án “Cải tạo hệ thống nhà vệ sinh của Bệnh viện đa khoa tỉnh” theo Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 488/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 của UBND tỉnh*)

*(Quy mô đầu tư chi tiết và tổng mức đầu tư của dự án sẽ được cụ thể hóa ở bước lập, trình, thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình theo quy định).*

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Bệnh viện đa khoa tỉnh (Số 106 Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

**7. Tổng mức đầu tư dự kiến của dự án: 13.000.000.000 đồng**  
(Bằng chữ: Mười ba tỷ đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	8.071.070.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	3.450.000.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	392.984.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	863.570.000	đồng
- Chi phí khác	:	93.604.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	128.772.000	đồng

**8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

**a) Cơ cấu nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.


**b) Khả năng cân đối vốn:**

- Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 - 2030: Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn (phần vốn ngân sách tỉnh) giai đoạn 2021 - 2025, trình cấp thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung cho Dự án. Trường hợp chưa bố trí đủ theo tổng mức đầu tư dự kiến sẽ tiếp tục bố trí trong giai đoạn 2026 - 2030 theo quy định.

- Dự án chỉ được triển khai thực hiện khi được bổ sung danh mục và mức vốn vào kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 và sau năm 2025.

**9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026.**

**Điều 2.** Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình; tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Bệnh viện đa khoa tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lâm Hải Giang;
- Phòng CS PCCC - CA tỉnh;
- PVP VX;
- Lưu VT, K1, K15.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Hải Giang**