

Số: 2361 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 01 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Dự án: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh

Hạng mục: Xây mới Khoa Kiểm soát bệnh tật, HIV/AIDS, An toàn thực phẩm, nhà làm việc phòng Dân số - Truyền thông giáo dục sức khỏe; Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Cải tạo, nâng cấp Khoa khám - hồi sức cấp cứu và Hành chính

## CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 1005/TTr-BQLDA ngày 28/6/2024; ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 348/BC-SKHĐT ngày 20/6/2024 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và 368/BC-SKHĐT ngày 27/6/2024 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh; Hạng mục: Xây mới Khoa Kiểm soát bệnh tật, HIV/AIDS, An toàn thực phẩm, nhà làm việc phòng Dân số - Truyền thông giáo dục sức khỏe; Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Cải tạo, nâng cấp Khoa khám - hồi sức cấp cứu và Hành chính.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng với các nội dung chủ yếu sau đây:

**1. Tên dự án:** Trung tâm Y tế huyện Vân Canh;

Hạng mục: Xây mới Khoa Kiểm soát bệnh tật, HIV/AIDS, An toàn thực phẩm, nhà làm việc phòng Dân số - Truyền thông giáo dục sức khỏe; Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Cải tạo, nâng cấp Khoa khám - hồi sức cấp cứu và Hành chính.

**2. Tên chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh Bình Định.

**3. Nhóm dự án:** Dự án nhóm C.

**4. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng mới Khoa Kiểm soát bệnh tật, HIV/AIDS, An toàn thực phẩm, nhà làm việc phòng Dân số - Truyền thông giáo dục sức khỏe; hệ thống phòng cháy, chữa cháy; cải tạo, nâng cấp Khoa khám - hồi sức cấp cứu và Hành chính của Trung tâm Y tế huyện Vân Canh nhằm nâng cao cơ sở vật chất, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Trung tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần nâng cao công tác y tế dự phòng, khám chữa bệnh, đáp ứng nhu cầu bảo vệ và chăm sóc sức khỏe cho người dân.

**5. Quy mô đầu tư:**

a) Đầu tư xây mới Khoa Kiểm soát bệnh tật, HIV/AIDS, An toàn thực phẩm, nhà làm việc phòng Dân số - Truyền thông giáo dục sức khỏe, tại vị trí mới theo quy hoạch của huyện Vân Canh, với diện tích đất khoảng 1.800 m<sup>2</sup>, có quy mô 02 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 932 m<sup>2</sup>.

Xây mới các hạng mục phụ trợ: Nhà xe, nhà đặt máy bơm, bể nước, hệ thống phòng cháy chữa cháy, hệ thống cấp thoát nước ngoài nhà, tường rào cổng ngõ, sân vườn nội bộ, hệ thống xử lý nước thải.

Đầu tư mua sắm, lắp đặt các thiết bị: Phòng cháy chữa cháy, điều hòa không khí, xử lý nước thải.

b) Đầu tư cải tạo, nâng cấp Khoa khám - hồi sức cấp cứu và Hành chính, quy mô nhà 02 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 1.711m<sup>2</sup>. Quy mô nâng cấp, cải tạo cụ thể:

- Cải tạo, sửa chữa tường, trần, sàn, mái; thay đổi cục bộ diện tích không gian của một số phòng làm việc, phòng chức năng (*việc cải tạo, sửa chữa không gây ảnh hưởng đến hệ khung kết cấu của công trình, không làm thay đổi đến quy mô tổng diện tích của công trình*); cải tạo các trang thiết bị điện, nước, khu vệ sinh.

- Thay thế một số tole lợp hư hỏng, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sân ô mái phần mái; Cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; Cạo bỏ lớp sơn tường, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường trong và ngoài nhà, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; Thay thế một số vị trí gạch lát nền bị hư hỏng; Cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh; Cải tạo mặt tiền công trình; Thay thế một số cửa bị hư hỏng.

- Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, phòng cháy và chữa cháy, chống sét.

- Đầu tư mua sắm, lắp đặt các thiết bị phòng cháy chữa cháy, điều hòa không khí.

c) Hệ thống phòng cháy, chữa cháy: Đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà, đấu nối vào hệ thống đường ống cấp nước chữa cháy trong nhà hiện có của các hạng mục công trình thuộc Trung tâm Y tế huyện Vân Canh hoặc bố trí ống chờ cho các hạng mục chưa có hệ thống chữa cháy trong nhà, gồm: Hệ thống đường ống cấp nước, trụ chữa cháy ngoài nhà, bể nước chữa cháy, nhà đặt máy bơm, các thiết bị.

*(Quy mô đầu tư chi tiết và tổng mức đầu tư của dự án được cụ thể hóa ở bước lập, trình, thẩm định và phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình theo quy định).*

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.

**7. Tổng mức đầu tư dự kiến của dự án: 17.000.000.000 đồng**

*(Bằng chữ: Mười bảy tỷ đồng).* Trong đó:

|                                  |   |                |      |
|----------------------------------|---|----------------|------|
| - Chi phí xây dựng               | : | 13.680.185.000 | đồng |
| - Chi phí thiết bị               | : | 540.762.000    | đồng |
| - Chi phí quản lý dự án          | : | 420.287.000    | đồng |
| - Chi phí Tư vấn đầu tư xây dựng | : | 1.548.102.000  | đồng |
| - Chi phí khác                   | : | 190.021.000    | đồng |
| - Chi phí dự phòng               | : | 620.643.000    | đồng |

**8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

**a) Cơ cấu nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

**b) Khả năng cân đối vốn:** Kế hoạch vốn của dự án thuộc Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 đã được cân đối, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

**9. Thời gian thực hiện:** Năm 2024 - 2026.

**Điều 2.** Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính và cơ quan liên quan cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Y tế, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Vân Canh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Lâm Hải Giang;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K15.




**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lâm Hải Giang**