

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn để làm Trụ sở làm việc tại phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 và Quyết định số 4498/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh về việc điều chuyển Quỹ giới thiệu và cung ứng giống Hoài Nhơn thuộc Trung tâm giống cây trồng Bình Định, Trạm trồng trọt và Bảo vệ thực vật thuộc Chi cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật, Trạm Chăn nuôi và Thú y thuộc Chi cục Chăn nuôi và Thú y cho UBND thị xã Hoài Nhơn để bố trí làm Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 754/TTr-TNMT ngày 02/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 3.117,7m² đất trụ sở công trình sự nghiệp thuộc các thửa đất số: 225, 233 (tờ bản đồ địa chính số 23), phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn cho Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn để làm Trụ sở làm việc (đã trừ 998,3m² đất thuộc hành lang an toàn giao thông).

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất giao được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục chính lý) số TLCL-HN: 33-2024, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn lập ngày 03/01/2024, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thẩm định ngày 08/01/2024.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao UBND thị xã Hoài Nhơn: Thực hiện việc chính lý biến động đất đai theo quy định.

3. Giao Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn:

- Sử dụng đất để làm Trụ sở làm việc tại khu phố Đệ Đức 3, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn theo quy định;

- Trường hợp, sau giai đoạn 2022 – 2025, Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn được chuyển thành đơn vị sự nghiệp công tự đảm bảo chi hoạt động thường xuyên theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ thì Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn phải lập hồ sơ xin thuê đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Hoài Tân, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp thị xã Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh