

Số: 4944 /UBND-TD
V/v trả lời kiến nghị
của công dân

Bình Định, ngày 01 tháng 7 năm 2024

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hồng Vân.
Địa chỉ: Tổ 31, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Đơn của bà, với nội dung: Kiến nghị xem xét giao cho hộ bà 01 lô đất ở, có thu tiền sử dụng đất liên quan đến việc Nhà nước thu hồi đất của ông Trần Thảo (*ông ngoại của bà*) để thực hiện Dự án xây dựng Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 588/TTT-P3 ngày 26 tháng 6 năm 2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, hộ ông Trần Thảo (*chết, là ông ngoại của bà Nguyễn Thị Hồng Vân*) bị thu hồi thửa đất số 59, tờ bản đồ số 33, diện tích 267,8m², loại đất ODT có nguồn gốc do khai hoang, xây dựng nhà vào trước năm 1980 sử dụng đến nay không tranh chấp; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu và giao 01 lô đất tái định cư cho hộ ông Trần Thảo (*chết*), các con đồng thừa kế, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3698/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2017 đúng theo quy định.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Hồng Vân (*cháu ngoại ông Trần Thảo*) được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình xác nhận tại Công văn số 219/UBND-ĐC ngày 15 tháng 8 năm 2019, như sau: “*Bà Nguyễn Thị Hồng Vân sinh năm 1975 có hộ khẩu thường trú tại tổ 31, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn trong hộ của ông Trần Thảo (đã chết), chỉ còn lại 01 nhân khẩu là bà Vân; bà Nguyễn Thị Hồng Vân thực tế từ trước đến nay không sinh sống tại địa phương...*”. Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 30 Quyết định số 03/2009/QĐ-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; bà Nguyễn Thị Hồng Vân không đủ điều kiện được giao đất tái định cư. Do đó, việc bà Nguyễn Thị Hồng Vân yêu cầu giao cho hộ bà 01 lô đất ở, có thu tiền sử dụng đất là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời cho bà Nguyễn Thị Hồng Vân rõ./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và PCTTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh