

Số: 2432 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 06 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 28/6/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);


Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 776/TTr-STNMT ngày 04/7/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:


**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 28/6/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 11 lô đất ở tại Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **16.159.000.000 đồng** (Mười sáu tỷ, một trăm năm mươi chín triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - CT, các PCT UBND tỉnh;
  - UBND huyện Phù Cát;
  - PVP TH;
  - Lưu: VT, K16.
- 

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



  
**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục  
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở  
TỔ CHỨC NGÀY 28/6/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LỘ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH		KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈ CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
				SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ									
1	Phạm Hồng Lâm	001076069278	Trung Thôn, Đông Hội, Đông Anh, Hà Nội	01 (Khu OLK-06)	506	6	380,5	Đường ĐS7 và đường ĐS1, lộ giới 19m và 12m	Đất ở	Lâu dài	3.801.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát	Lô góc	
2	Phạm Hồng Lâm	001076069278	Trung Thôn, Đông Hội, Đông Anh, Hà Nội	02 (Khu OLK-06)	507	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.433.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
3	Phạm Hồng Lâm	001076069278	Trung Thôn, Đông Hội, Đông Anh, Hà Nội	03 (Khu OLK-06)	508	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.462.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
4	Phạm Hồng Lâm	001076069278	Trung Thôn, Đông Hội, Đông Anh, Hà Nội	04 (Khu OLK-06)	509	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.462.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
5	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	05 (Khu OLK-06)	510	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
6	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	06 (Khu OLK-06)	511	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
7	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	07 (Khu OLK-06)	512	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
8	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	08 (Khu OLK-06)	513	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
9	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	09 (Khu OLK-06)	514	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
10	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	10 (Khu OLK-06)	515	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
11	Nguyễn Thị Thanh Bình	052173010750	Khu vực Vĩnh Liêm, P. Bình Định, TX. An Nhơn, Bình Định	11 (Khu OLK-06)	516	6	200,0	Đường ĐS1 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	1.143.000.000	Khu OLK-06, Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát		
Tổng cộng								2.380,5				16.159.000.000		

37