

Số: 2458 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 29/6/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 787/TTr-STNMT ngày 05/7/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 29/6/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 11 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **7.079.292.000 đồng** (Bảy tỷ, không trăm bảy mươi chín triệu, hai trăm chín mươi hai nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan

tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục  
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở  
TỔ CHỨC NGÀY 29/6/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Hồ Thị Thanh Thảo	052172024997	Ngọc Thanh 2, Phước An, Tuy Phước, Bình Định	07 (Khu NV-A2)	506	15	353,29	Đường A9 và Đường A6, Lộ giới 16m và 15m	Đất ở	Lâu dài	1.695.792.000	Khu NV-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	Lô góc
2	Lê Thị Mỹ Danh	052191001093	Thôn Cảnh An 2, Phước Thành, Tuy Phước, Bình Định	19 (Khu ĐỒ-06)	548	15	133,00	Đường A7, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	598.500.000	Khu ĐỒ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	
3	Nguyễn Thị Chung	052197016684	Thôn Hòa Đông, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	07 (Khu ĐỒ-04)	636	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
4	Nguyễn Hữu Sử	052097009520	Tổ 10, KV1, P. Quang Trung, Tp. Quy Nhơn, Bình Định	08 (Khu ĐỒ-04)	637	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
5	Đỗ Đoàn Phú	052090017402	Thôn Hòa Đông, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	09 (Khu ĐỒ-04)	638	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
6	Nguyễn Thị Kim Hạnh	052183007405	Số 335 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	10 (Khu ĐỒ-04)	639	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
7	Nguyễn Thị Chung	052197016684	Thôn Hòa Đông, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	11 (Khu ĐỒ-04)	640	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
8	Đỗ Đoàn Phú	052090017402	Thôn Hòa Đông, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	12 (Khu ĐỒ-04)	641	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
9	Nguyễn Văn Tân	052071016970	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	13 (Khu ĐỒ-04)	642	5	90,00	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐỒ-04, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
10	Đỗ Đoàn Phú	052090017402	Thôn Hòa Đông, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	65 (Khu ĐỒ-01)	737	5	120,00	Đường ĐS1, Lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐỒ-01, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
11	Nguyễn Văn Tân	052071016970	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	66 (Khu ĐỒ-01)	738	5	120,00	Đường ĐS1, Lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐỒ-01, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
Tổng cộng							1.356,29				7.079.292.000		

*[Handwritten signature]*