

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Trung tâm Y tế huyện An Lão
thuộc Đề án Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở
của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 1042/TTr-BQLDA ngày 08/7/2024; ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 364/BC-SKHĐT ngày 26/6/2024 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và Báo cáo số 393/BC-SKHĐT ngày 05/7/2024 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Trung tâm Y tế huyện An Lão; hạng mục: Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Hệ thống thu gom nước thải và Trạm xử lý nước thải y tế; Xây mới tường rào cổng ngõ, nhà bảo vệ, nhà để xe, nhà Tang lễ; Cải tạo, nâng cấp Khu nhà Khám - Hành chính - Hồi sức cấp cứu, Khoa Ngoại - CSSKSS, Khoa Ngoại - CSSKSS (Khu Nhà chống nhiễm khuẩn cũ), nhà Khoa Nội - Nhi, nhà Kỹ thuật, hành lang cầu nối; Sân nền và sân vườn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên dự án: Trung tâm Y tế huyện An Lão;

Hạng mục: Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Hệ thống thu gom nước thải và Trạm xử lý nước thải y tế; Xây mới tường rào cổng ngõ, nhà bảo vệ, nhà để xe, nhà Tang lễ; Cải tạo, nâng cấp Khu nhà Khám - Hành chính - Hồi sức cấp cứu; Cải tạo, nâng cấp Khoa Ngoại – CSSKSS; Cải tạo, nâng cấp Khoa Ngoại - CSSKSS (Khu Nhà chống nhiễm khuẩn cũ); Cải tạo, nâng cấp nhà Khoa Nội - Nhi; Cải tạo, nâng cấp nhà Kỹ thuật; Cải tạo, nâng cấp hành lang cầu nổi; San nền và sân vườn.

2. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng mới và cải tạo, nâng cấp các hạng mục nêu tại khoản 1 Điều này nhằm tạo điều kiện thuận lợi về cơ sở vật chất cho Trung tâm Y tế huyện An Lão hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần nâng cao chất lượng khám chữa bệnh, đáp ứng nhu cầu bảo vệ và chăm sóc sức khỏe cho người dân trên địa bàn huyện.

5. Quy mô đầu tư:

a) Cải tạo, nâng cấp Khu Nhà khám - Hành chính - Hồi sức cấp cứu:

Cải tạo, nâng cấp nhà có quy mô nhà 02 tầng, diện tích sàn xây dựng là 1.530m²; cụ thể:

- Phần xây dựng: Phá dỡ một số đoạn tường tầng 01 để mở rộng khu ngồi chờ cho bệnh nhân (*việc phá dỡ và cải tạo này không gây ảnh hưởng đến hệ khung kết cấu của công trình, không làm thay đổi đến quy mô tổng diện tích của công trình*); thay mới phần mái tole, xà gồ đã hư hỏng, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sân ô mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; đánh bóng bậc cấp granito cầu thang hiện trạng; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh; bổ sung thang sắt thoát hiểm; bố trí ram dốc cho người khuyết tật.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo nâng cấp các hệ thống điện, cấp thoát nước, phòng cháy chữa cháy; đầu tư các thiết bị cho công trình.

b) Cải tạo, nâng cấp nhà Khoa Nội - Nhi; Nhà kỹ thuật; Khoa Ngoại – CSSKSS; Khoa Ngoại - CSSKSS (Khu nhà chống nhiễm khuẩn cũ):

Cải tạo, nâng cấp Khoa Nội - Nhi, với quy mô nhà 02 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 792m²; Nhà kỹ thuật, với quy mô nhà 02 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 615m²; Khoa Ngoại - CSSKSS, với quy mô nhà 02 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 1.099m²; Khoa Ngoại - CSSKSS (Khu nhà chống nhiễm khuẩn cũ), với quy mô nhà 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 343m²; cụ thể:

- Phần xây dựng: Thay mới phần mái tole, xà gồ đã hư hỏng, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sêno mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; đánh bóng bậc cấp granito cầu thang hiện trạng; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh; bổ sung thang sắt thoát hiểm.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo nâng cấp các hệ thống điện, cấp thoát nước, phòng cháy chữa cháy; đầu tư các thiết bị cho công trình.

c) Xây mới Nhà Tang lễ: Xây mới Nhà Tang lễ, với quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 80m², kết cấu bê tông cốt thép; hệ thống kỹ thuật: điện, nước.

d) Xây mới tường rào công ngõ, nhà bảo vệ, nhà để xe; cải tạo nâng cấp hành lang cầu nối:

- Xây mới Tường rào, công ngõ: Phá dỡ đoạn tường rào phía trước để Xây dựng mới đoạn tường rào khoảng 146m; cải tạo lại đoạn tường rào khoảng 32,5m; các đoạn tường rào còn lại giữ nguyên theo hiện trạng.

- Xây mới Nhà bảo vệ, với quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 12m², kết cấu bê tông cốt thép; đầu tư hệ thống kỹ thuật cho hạng mục công trình.

- Xây mới Nhà để xe, với quy mô nhà 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 160m², kết cấu khung thép chịu lực; đầu tư hệ thống kỹ thuật cho hạng mục công trình.

- Cải tạo, nâng cấp hành lang cầu nối, với diện tích khoảng 674m²: Cải tạo chống thấm toàn bộ mái; trám vá và sơn lại toàn bộ hành lang cầu; đánh bóng lan can trát granito hiện trạng; thay lại một số diện tích gạch nền hư hỏng; cải tạo hệ thống điện, thoát nước.

e) San nền và sân vườn: Cải tạo lại sân, đường bê tông hiện trạng; hệ thống thoát nước mưa ngoài nhà.

g) Hệ thống thu gom nước thải và trạm xử lý nước thải: Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải, bao gồm: Cụm bể vận hành hệ thống xử lý nước thải; nhà điều hành đặt hệ thống xử lý nước thải; hệ thống thiết bị xử lý nước thải; hệ thống thu gom nước thải; hệ thống kỹ thuật: điện, nước.

h) Hệ thống phòng cháy, chữa cháy ngoài nhà: Đầu tư mới hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà, đầu nối vào hệ thống đường ống cấp nước chữa cháy trong nhà hiện có của các hạng mục trong khuôn viên Trung tâm Y tế, bao gồm: Hệ thống đường ống cấp nước, trụ chữa cháy ngoài nhà đầu nối trực tiếp vào bể nước chữa cháy và hệ thống máy bơm chữa cháy tại Khoa Kiểm soát bệnh tật xây mới (đã được Công an PCCC thẩm duyệt về quy mô bể nước và công suất máy bơm đáp ứng cho tất cả các hạng mục thuộc Trung tâm Y tế huyện An Lão).

(Quy mô đầu tư chi tiết và tổng mức đầu tư của dự án được cụ thể hóa ở bước lập, trình thẩm định và phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình theo quy định).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện An Lão, tỉnh Bình Định.

7. Tổng mức đầu tư của dự án: 17.500.000.000 đồng

(Bằng chữ: Mười bảy tỷ, năm trăm triệu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 12.676.648.000 đồng
- Chi phí thiết bị: 1.719.100.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 424.865.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 1.500.074.000 đồng
- Chi phí khác: 207.911.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 971.402.000 đồng

8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) **Cơ cấu nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

b) **Khả năng cân đối vốn:** Kế hoạch vốn của dự án thuộc Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022 - 2025, đã được cân đối, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính và của các cơ quan liên quan cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Y tế, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện An Lão và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Lâm Hải Giang;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K15.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang