

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án
Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới.**

Ngày 04/7/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến QL 19 mới. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Đến nay, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ được 675hộ/698 hộ và 03 tổ chức (còn lại 23 hộ, bao gồm cả Khu tái định cư và tuyến chính), trong đó, số hộ đã bàn giao mặt bằng là 647 hộ/675 hộ đã nhận tiền; số hộ nhận đất tái định cư là 57/58 hộ; đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư được 26,49ha/26,99 ha, đạt 98,14%. Các trường hợp còn lại chưa nhận tiền, chưa bàn giao mặt bằng tương đối nhiều và rất khó khăn, phức tạp gây ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án, mặc dù UBND tỉnh đã tập trung chỉ đạo rất quyết liệt, tuy nhiên tiến độ giải quyết vướng mắc, bàn giao mặt bằng còn rất chậm, chưa có chuyển biến đáng kể. Do đó, yêu cầu Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các Sở, ngành, đơn vị có liên quan tập trung công tác chỉ đạo điều hành, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh:

- Phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tập trung tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được duyệt (kể các trường hợp đang chuyển đơn cho Thanh tra tỉnh xem xét giải quyết), sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công, nhất là các trường hợp đã được Thanh tra tỉnh đề xuất xử lý kiến nghị, khiếu nại; đồng thời, khẩn trương rà soát, phối hợp lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế đối với các trường hợp đã giải quyết đúng trình tự, thủ tục nhưng các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt để đảm bảo tiến độ dự án.

- Chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tập trung rà soát giải quyết cụ thể từng trường hợp còn vướng mắc trên tuyến chính và khu tái định cư.

- Đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt; tổ chức bàn giao mặt bằng ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án.

- Khẩn trương lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng điều chỉnh, bổ sung theo các nội dung giải quyết của Thanh tra tỉnh hoặc theo xác nhận điều chỉnh của UBND phường, trình cấp thẩm quyền phê duyệt để triển khai thực hiện.

- Khẩn trương phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập kế hoạch và tổ chức thực hiện cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công, đối với các hộ: ông Đỗ Văn Tình; ông Lê Văn Luyện; bà Hồ Thị Thấy; ông Trần Hữu Trọng, Nguyễn Văn Trí; ông Lê Kim Phụng; ông Lê Văn Long; ông Lê Văn Hùng; Nguyễn Thị Út.

- Chủ trì, phối hợp với UBND phường và các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc với các hộ: bà Đặng Thị Kim Hoa; ông Nguyễn Đăng Doanh; ông Nguyễn Tuấn Khoa để thống nhất về phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng và vận động các hộ chấp hành nhận tiền, sớm bàn giao mặt bằng thi công. Trong đó: khẩn trương hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với hộ ông Nguyễn Tuấn Khoa.

- Đối với hộ ông Lê Thanh, Ban Tiếp công dân tỉnh phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng, Thanh tra tỉnh và các đơn vị có liên quan sắp xếp lịch họp để giải quyết cụ thể.

2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung đầy đủ nhân lực thiết bị triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; Lưu ý: tập trung chấn chỉnh ngay công tác triển khai thi công, vì qua các đợt kiểm tra hiện trường việc tổ chức thi công rất chậm, có rất ít nhân lực, thiết bị tham gia thi công trên công trường; quản lý chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công công trình.

- Chỉ đạo nhà thầu phải tích cực phối hợp, bố trí nhân lực, thiết bị triển khai thi công ngay khi UBND phường tổ chức bảo vệ thi công.

- Tập trung rà soát cụ thể các trường hợp còn vướng mắc giải phóng mặt bằng trên công trường, chủ động phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Thanh tra tỉnh để giải quyết từng trường hợp vướng mắc nhằm đáp ứng tiến độ thi công dự án.

- Khẩn trương phối hợp làm việc với cơ quan chức năng của Bộ Xây dựng để sớm có Văn bản thẩm định hồ sơ, trình cơ quan thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh dự án theo đúng quy định.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập kế hoạch và tổ chức thực hiện cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công, đối với các hộ: ông Đỗ Văn Tình; ông Lê Văn Luyện; bà Hồ Thị Thấy; ông Trần Hữu Trọng, Nguyễn Văn Trí; ông Lê Kim Phụng; ông Lê Văn Long; ông Lê Văn Hùng; Nguyễn Thị Út; Nguyễn Văn Bình. Lưu ý: các trường hợp đủ điều kiện tổ chức cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định thì tổ chức triển khai ngay hoàn thành trước **ngày 30/7/2024**, riêng các trường hợp còn lại chờ Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú chủ động phối hợp tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ, sớm nhận tiền và bàn giao mặt bằng tổ chức thi công dự án. Trong đó:

+ UBND phường Nhơn Bình khẩn trương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc vận động hộ Kiều Hồng Sơn chấp hành phương án, sớm bàn giao mặt bằng thi công không được có hành vi cản trở.

+ UBND phường Nhơn Bình khẩn trương rà soát, xác nhận hồ sơ hộ Nguyễn Tuấn Khoa để Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Thực hiện việc giải quyết đơn khiếu nại của các hộ dân theo đúng quy định của pháp luật.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung thẩm định các phương án bồi thường giải phóng mặt bằng do Ban Giải phóng mặt bằng trình, sớm trình UBND tỉnh xem xét quyết định để triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

5. Giao Thanh tra tỉnh:

- Chủ động phối hợp tổ chức đối thoại giải quyết các trường hợp có đơn thư khiếu nại được Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh gửi hồ sơ, nhằm kịp thời giải quyết vướng mắc; củng cố hồ sơ triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) theo đúng quy định nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

- Khẩn trương tham mưu đề xuất giải quyết các trường hợp kiến nghị, khiếu nại về bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án theo các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh; nhất là các trường hợp: ông Nguyễn Cửu, vợ Lưu Thị Dần; ông Trần Văn Quy; bà Trần Thị Hằng; ông Nguyễn Ngọc Thạch; bà Trần Thị Đãi; ông Nguyễn Đức Ân, Nguyễn Đức Hiền; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/7/2024.

- Chủ trì, phối hợp với UBND phường Nhơn Bình kiểm tra, rà soát cụ thể các nội dung xác minh đảm bảo chính xác, phù hợp với thực tế đối với hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh để làm cơ sở đề xuất giải quyết dứt điểm nội dung khiếu nại.

6. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu đề xuất tạm ứng kinh phí để chi trả bồi thường, giải phóng mặt bằng theo các nội dung yêu cầu của Ban Giải phóng mặt bằng.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Sở Tài chính;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm