

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5306/UBND-KT

Bình Định, ngày 11 tháng 7 năm 2024

V/v đơn đốc các đơn vị thực hiện đảm bảo các chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển Cụm công nghiệp năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp.

Xét đề nghị của Sở Công Thương tại Văn bản số 144/BC-SCT ngày 28/6/2024 về tình hình thực hiện các chỉ tiêu đầu tư, phát triển Cụm công nghiệp 6 tháng đầu năm 2024; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Công Thương thông báo cụ thể kết quả thực hiện các chỉ tiêu đầu tư, phát triển 6 tháng đầu năm 2024 cho từng Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp biết để có phương án tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo chỉ tiêu được giao 2024; đồng thời theo dõi, đôn đốc Chủ đầu tư triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ theo quy định; hướng dẫn, kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc của Chủ đầu tư trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tổng hợp, tham mưu, đề xuất báo cáo UBND tỉnh đối với các vấn đề vượt thẩm quyền.

2. Yêu cầu Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ chủ yếu như sau:

Nghiên cứu quán triệt nội dung, triển khai thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Thông báo số 382/TB-UBND ngày 06/10/2023, số 480/TB-UBND ngày 29/11/2023, số 505/TB-UBND ngày 24/12/2023, số 158/TB-UBND ngày 23/4/2024 và các Quyết định giao chỉ tiêu đầu tư, phát triển Cụm công nghiệp năm 2024 để thực hiện đạt và vượt các chỉ tiêu được giao trong năm 2024.

a) Đối với các Cụm công nghiệp do doanh nghiệp làm chủ đầu tư

- Khẩn trương thực hiện hoàn thành các thủ tục đầu tư; kịp thời triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp đảm bảo tiến độ đề ra.

- Thực hiện việc niêm yết giá, công khai thông tin về giá cho thuê đất gắn hạ tầng kỹ thuật và giá các dịch vụ công cộng, tiện ích khác theo quy định; tăng cường

công tác xúc tiến đầu tư, thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào hoạt động sản xuất kinh doanh để sớm lấp đầy Cụm công nghiệp.

- Thực hiện duy tu, bảo dưỡng hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung định kỳ theo quy định.


*b) Đối với các Cụm công nghiệp do đơn vị thuộc UBND cấp huyện làm chủ đầu tư*

- Tập trung rà soát hồ sơ pháp lý các cụm công nghiệp về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai, môi trường... triển khai thực hiện đảm bảo đầy đủ các hồ sơ, thủ tục, tuân thủ đúng các quy định của pháp luật Nhà nước.

- Xây dựng Phương án giá cho thuê đất gắn hạ tầng kỹ thuật và giá các dịch vụ công cộng, tiện ích khác để triển khai thực hiện việc niêm yết giá, công khai thông tin về giá cho thuê đất gắn hạ tầng kỹ thuật và giá các dịch vụ công cộng, tiện ích khác theo quy định.

- Tăng cường công tác xúc tiến đầu tư, thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào hoạt động sản xuất kinh doanh để sớm lấp đầy Cụm công nghiệp.

**3.** UBND các huyện, thị xã, thành phố tích cực phối hợp với các Sở, ban, ngành liên quan hỗ trợ, giải quyết các khó khăn, vướng mắc và kiến nghị, đề xuất của Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn, nhất là các nội dung liên quan công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng...; tạo điều kiện thuận lợi để chủ đầu tư sớm triển khai đầu tư xây dựng, thu hút các doanh nghiệp thứ cấp vào đầu tư lấp đầy cụm công nghiệp theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (09b).



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**