

Số: 2620 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 19 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao lô đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường đối với hộ ông Trần Chinh, vợ Phạm Thị Phương bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu đất phía Tây Nam cầu Long Vân, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3525/QĐ-UBND ngày 22/9/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất ở bố trí cho các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu đất phía Tây Nam cầu Long Vân, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 151/TTr-TTPTQĐ ngày 04/7/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 852/TTr-STNMT ngày 17/7/2024 (kèm theo Biên bản họp Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cấp tỉnh ngày 28/5/2024).

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao lô đất ở số 38, diện tích 100m<sup>2</sup>, khu LK-03, tiếp giáp đường lộ giới 14m thuộc Khu Đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn cho hộ ông Trần Chinh, vợ Phạm Thị Phương (địa chỉ: Tổ 2, khu phố 2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn). Tiền sử dụng đất hộ này phải nộp là **1.350.000.000 đồng** (Một tỷ, ba trăm năm mươi triệu đồng).

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Ban TCD tỉnh
- Lưu: VT, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**