

Số: 2671 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 19/7/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 899/TTr-STNMT ngày 23/7/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 19/7/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 09 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **6.261.455.000 đồng** (Sáu tỷ, hai trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan

tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /im

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục  
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRƯNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở  
TỔ CHỨC NGÀY 19/7/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Ngô Minh Thường	040071005483	Xóm 6, Diển Hạnh, Diển Châu, Nghệ An	01 (Lô góc, Khu ĐƠ-A6)	530	15	166,0	Đường A7 và Đường A5, Lộ giới 15m và 20m	Đất ở	Lâu dài	1.026.000.000	Khu ĐƠ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	Lô góc
2	Ngô Minh Thường	040071005483	Xóm 6, Diển Hạnh, Diển Châu, Nghệ An	02 (Khu ĐƠ-A6)	531	15	147,0	Đường A5, Lộ giới 20m	Đất ở	Lâu dài	757.000.000	Khu ĐƠ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
3	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	03 (Khu ĐƠ-03)	649	5	114,41	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	629.255.000	Khu ĐƠ-03, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
4	Hồ Thị Mỹ Thi	052186011781	Số 8/6 Ngô Văn Sở, Đập Đá, TX. An Nhon, Bình Định	10 (Khu ĐƠ-03)	656	5	120,0	Đường ĐS4, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu ĐƠ-03, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
5	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhon Thành, TX. An Nhon, Bình Định	33 (Khu ĐƠ-01)	728	5	108,0	Đường ĐS1, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	594.000.000	Khu ĐƠ-01, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
6	Mai Văn Thông	052079032511	34 Nguyễn Tri Phương, Nhon Thành, TX. An Nhon, Bình Định	01 (Khu ĐƠ-02)	686	5	108,0	Đường ĐS2, Lộ giới 14,1m	Đất ở	Lâu dài	648.000.000	Khu ĐƠ-02, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
7	Nguyễn Ngọc Bích	052089004964	KV Huỳnh Kim, Nhon Hòa, TX. An Nhon, Bình Định	02 (Khu ĐƠ-02)	685	5	108,0	Đường ĐS2, Lộ giới 14,1m	Đất ở	Lâu dài	594.000.000	Khu ĐƠ-02, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
8	Nguyễn Công Thiện	052093011343	Khu QHDC phía Đông Điện Biên Phủ, TP. Quy Nhơn, Bình Định	03 (Lô góc, Khu ĐƠ-02)	684	5	112,0	Đường ĐS2, Lộ giới 14,1m và 15m	Đất ở	Lâu dài	739.200.000	Khu ĐƠ-02, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	Lô góc
9	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	30 (Khu ĐƠ-02)	713	5	108,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	594.000.000	Khu ĐƠ-02, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
Tổng cộng							1.091,4				6.261.455.000		

1