

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh

Ngày 24/7/2024 tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp để xem xét, giải quyết các vụ việc khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp, có đại diện Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Hội Luật gia tỉnh, Hội Nông dân tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Đống Đa, UBND phường Nhơn Phú.

Sau khi nghe các Sở, ngành của tỉnh báo cáo nội dung, quá trình diễn biến của vụ việc và ý kiến tham gia của đại diện cơ quan, đơn vị dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Nguyễn Tuấn Thanh có ý kiến kết luận như sau:

#### 1. Trường hợp ông Phạm Văn Mùi ở tổ 5, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

**Nội dung:** Khiếu nại yêu cầu giải quyết dứt điểm việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông do bị ảnh hưởng hành lang an toàn Kho Xăng dầu Phú Hòa tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Tư pháp và các cơ quan, đơn vị có liên quan làm việc trực tiếp với Công ty Xăng dầu Bình Định để xác định quy mô, cấp độ nguy hiểm và cấm mốc giới hành lang an toàn Kho Xăng dầu, thống nhất giải quyết kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Phạm Văn Mùi và hộ ông Nguyễn Văn Mười theo quy định (*Lưu ý: Làm việc rõ nội dung, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan*). Trường hợp Công ty Xăng dầu Bình Định không đồng ý, báo cáo đề xuất cụ thể cho UBND tỉnh.

#### 2. Trường hợp ông Trương Văn Mua ở khu phố 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

**Nội dung:** Khiếu nại yêu cầu tính toán lại tiền bồi thường, hỗ trợ đất ở và đất vườn, thu tiền sử dụng đất tái định cư theo đơn giá bồi thường đất ở và xem xét điều kiện hoàn cảnh gia đình đông nhân khẩu khó khăn chỗ ở giao thêm 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá Nhà nước quy định để gia đình ổn định cuộc sống, do ảnh hưởng Dự án Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1828/STNMT-TTRA ngày 04/6/2024. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với cơ quan có liên quan tổ chức đối thoại, thông báo kết quả giải quyết cho hộ ông Trương Văn Mua biết

để thực hiện rút đơn và chấm dứt khiếu nại; Trường hợp ông Trương Văn Mua không đồng ý, báo cáo đề xuất UBND tỉnh giải quyết khiếu nại theo quy định.

**3. Trường bà Ung Thị Hòa ở tổ 48, khu vực 9A, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.**

**Nội dung:** Khiếu nại yêu cầu giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình bà, do có đất bị ảnh hưởng Dự án Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9A, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Thống nhất với kết quả kiểm tra, rà soát và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 621/TTT-P3 ngày 05/7/2024. Giao UBND thành phố Quy Nhơn căn cứ khoản 3, Điều 42 Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, giải quyết giao cho hộ 01 lô đất ở (*không quá 60m<sup>2</sup>*), thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường để hộ có điều kiện ổn định cuộc sống.

**4. Trường hợp bà Lê Thị Huệ ở tổ 5, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.**

**Nội dung:** Khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và giải quyết tái định cư cho hộ bà và con gái của bà (*Nguyễn Thị Ngọc Ngân*), do ảnh hưởng Dự án Mở rộng Trường Cao đẳng, Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:**

- Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Tổ Công tác liên ngành của tỉnh theo Quyết định số 597/QĐ-UBND ngày 01/3/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh căn cứ Điểm b, khoản 4, Điều 25 và Khoản 3, Điều 42 Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, tính toán hỗ trợ bổ sung 50% giá trị bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc xây dựng trên đất và giao cho hộ 01 lô đất ở có diện tích phù hợp, thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường để hộ ổn định cuộc sống.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo thông báo đình chỉ giải quyết khiếu nại đối với bà Lê Thị Huệ và bà Nguyễn Ngọc Ngân (*con gái bà Huệ*), trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Ngọc An**