

Số: 2765 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mã bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4267/QĐ-UBND ngày 23/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất phía Tây trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4732/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu tư vấn Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 184/TTr-TTPTQĐ ngày 29/7/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 936/TTr-STNMT ngày 30/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mã bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 2), với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **68.439.000 đồng** (Sáu mươi tám triệu, bốn trăm ba mươi chín nghìn đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ: 67.097.000 đồng.
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 1.342.000 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn vốn ngân sách tỉnh.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DI DỜI MỜ MẢ BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB XÂY DỰNG
DỰ ÁN HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU ĐẤT PHÍA TÂY TRƯỜNG CAO ĐẲNG BÌNH ĐỊNH (ĐỢT 2)**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2765/QĐ-UBND ngày 31 /7 /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	Hộ dân	Địa chỉ	Số lượng mộ di dời							Giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)				
			Mộ đất	Mộ xây						Cộng	Bồi thường di dời mờ mả	Vật kiến trúc	Hỗ trợ di chuyển mờ mả	Giá trị BT, HT (đồng)
				B1	B2	B3	B4	B5	B6					
1	Nguyễn Văn Đông	Tổ 2, KP5, P. Nhơn Phú	4						4	10.000.000	800.000	2.000.000	12.800.000	
2	Nguyễn Hùng Anh	số 718 Hùng Vương, Tổ 5, KP5, P.Nhơn Phú			1				1	43.616.901	10.179.870	500.000	54.297.000	
A	Tổng giá trị bồi thường hỗ trợ												67.097.000	
B	Chi phí GPMB 2%: (A x 2%)												1.342.000	
C	Tổng cộng: (A + B)												68.439.000	