

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5820/UBND-KT.

Bình Định, ngày 01 tháng 8 năm 2024

V/v sử dụng đất nông nghiệp tại
xã Bình Tân, huyện Tây Sơn

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- UBND huyện Tây Sơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2531/STNMT-CCQLĐĐ ngày 24/7/2024 về việc thu hồi đất nông nghiệp tại xã Bình Tân của Công ty cổ phần Đường Bình Định; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh phối hợp cung cấp kết quả giải quyết thủ tục phá sản đối với Công ty cổ phần Đường Bình Định cho Sở Tài nguyên và Môi trường (nội dung này UBND tỉnh đã có Văn bản số 4750/UBND-KT ngày 10/7/2023).

2. Trước mắt, để tránh lãng phí về đất đai; thống nhất chủ trương giao diện tích 44,26ha đất tại xã Bình Tân, huyện Tây Sơn (theo Quyết định số 485/QĐ-UBND ngày 03/3/2004 của UBND tỉnh) cho UBND xã Bình Tân quản lý theo quy định. Giao UBND huyện Tây Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Tân xây dựng phương án sử dụng đất, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại xã Bình Tân thuê đất để sản xuất nông nghiệp, thời hạn sử dụng đất theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên.

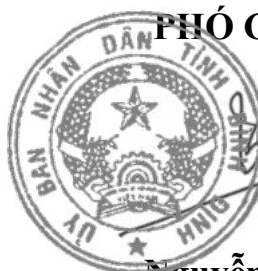
Trong thời gian thuê đất, nếu cơ quan có chức năng yêu cầu phải xử lý tài sản, đất đai theo quy định phá sản của Công ty cổ phần Đường Bình Định thì người sử dụng đất phải bàn giao lại đất thuê theo quy định pháp luật.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Tây Sơn các nội dung liên quan đến đất đai theo quy định; sau khi có kết quả thủ tục phá sản của Công ty cổ phần Đường Bình Định, báo cáo đề xuất UBND tỉnh thu hồi đất để giao cho UBND huyện Tây Sơn quản lý theo quy định pháp luật hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, CT, NNPTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- UBND xã Bình Tân;
- Lưu: VT, K2, K4, K6, K16.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh