

Số: 2792 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 04 tháng 08 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 26/7/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 945/TTr-STNMT ngày 31/7/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 26/7/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 05 lô đất ở tại Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **3.472.000.000 đồng** (Ba tỷ, bốn trăm bảy mươi hai triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /im

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

im

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục  
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở  
TỔ CHỨC GIÁ NGÀY 26/7/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỆU VIỆT  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	04 (Khu ĐO-03)	650	5	120,0	Đường ĐS4, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
2	Lê Thị Út Hậu	052195018146	KV Phú Thành, Nhon Thành, TX. An Nhon, Bình Định	09 (Khu ĐO-03)	655	5	120,0	Đường ĐS4, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
3	Nguyễn Xuân Cường	052082013840	Tổ 7, KP1, P. Nhon Binh, TP. Quy Nhon, Bình Định	17 (Khu ĐO-03)	663	5	120,0	Đường ĐS4, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
4	Nguyễn Xuân Cường	052082013840	Tổ 7, KP1, P. Nhon Binh, TP. Quy Nhon, Bình Định	18 (Khu ĐO-03)	665	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
5	Nguyễn Xuân Cường	052082013840	Tổ 7, KP1, P. Nhon Binh, TP. Quy Nhon, Bình Định	06 (Khu ĐO-08)	722	5	144,0	Đường ĐS1, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	792.000.000	Khu ĐO-05, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
Tổng cộng							624,0				3.472.000.000		

27