

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp BMC Quy Nhơn tại lô DV3 thuộc khu Đô thị - Thương mại - Dịch vụ phía Tây đường An Dương Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1531-TB/TU ngày 13/8/2024;

Căn cứ Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp BMC Quy Nhơn tại lô DV3 thuộc khu Đô thị - Thương mại - Dịch vụ phía Tây đường An Dương Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 2365/QĐ-UBND ngày 30/6/2017, Quyết định số 2461/QĐ-UBND ngày 11/7/2017, Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 của UBND tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 418/BC-SKHĐT ngày 22/07/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp BMC Quy Nhơn tại lô DV3 thuộc khu Đô thị - Thương mại - Dịch vụ phía Tây đường An Dương Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH BMC Quy Nhơn (nay là Công ty CP Đầu tư Phát triển Du lịch - Dịch vụ Quy Nhơn) làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

Stt	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	Thông tin nhà đầu tư: Công ty TNHH BMC Quy Nhơn.	Thông tin nhà đầu tư: Công ty CP Đầu tư Phát triển Du lịch - Dịch vụ Quy Nhơn.
2	Tiến độ thực hiện: Từ quý 1/2017- quý 4/2020. Cụ thể:	Tiến độ thực hiện: Từ quý 1/2017- quý 3/2026. Cụ thể:

<p>- Từ quý 1/2017 - 4/2019: Khởi công xây dựng và hoàn thành đi vào hoạt động đối với Khu A - khu khách sạn;</p> <p>- Từ quý 1/2019 - 4/2020: Khởi công xây dựng và hoàn thành đi vào hoạt động đối với Khu B - khu các công trình thương mại dịch vụ và trung tâm hội nghị.</p>	<p>- Từ quý 1/2017 - quý 4/2019: Khởi công xây dựng và hoàn thành đi vào hoạt động đối với Khu A - khu khách sạn;</p> <p>- Từ quý 4/2019 - 3/2026: Hoàn thành các thủ tục về xây dựng; khởi công xây dựng và hoàn thành đi vào hoạt động đối với Khu B - khu các công trình thương mại dịch vụ và trung tâm hội nghị.</p>
---	---

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2461/QĐ-UBND ngày 11/7/2017, Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 của UBND tỉnh

Điều 3. Yêu cầu Công ty CP Đầu tư Phát triển Du lịch - Dịch vụ Quy Nhơn tập trung nguồn lực tài chính, sớm triển khai dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện để dự án sớm hoàn thành và đi vào hoạt động; việc điều chỉnh loại hình công ty nếu có phát sinh nghĩa vụ tài chính thì nhà đầu tư phải thực hiện theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty CP Đầu tư Phát triển Du lịch - Dịch vụ Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh