

Số: 2955 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 16 tháng 08 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 09/8/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 990/TTr-STNMT ngày 16/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 09/8/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 01 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **1.730.000.000 đồng** (Một tỷ, bảy trăm ba mươi triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 09/8/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỆU VIỆT
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

| TT | HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG | SỐ CCCD | ĐỊA CHỈ | KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH | KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH | | DIỆN TÍCH (m2) | VỊ TRÍ THỪA ĐẤT | MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT | THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT | GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng) | ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT | GHI CHÚ |
|-----------|----------------------|--------------|---|--------------------------------------|---|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|--|---------|
| | | | | | SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT | TỜ BẢN ĐỒ | | | | | | | |
| 1 | Nguyễn Đình Hiền | 045063000559 | 78 Nguyễn Thị Định, P. Nguyễn Văn Cừ, TP. Quy Nhơn, Bình Định | LK1-28 | 534 | 23 | 105 | Tuyến D3 lộ giới 15,5m | Đất ở đô thị | Lâu dài | 1.730.000.000 | Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn | |
| Tổng cộng | | | | | | | 105,0 | | | | 1.730.000.000 | | |

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 10/8/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

| TT | HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG | SỐ CCCD | ĐỊA CHỈ | KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH | KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH | | DIỆN TÍCH (m ²) | VỊ TRÍ THỪA ĐẤT | MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT | THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT | GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng) | ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT | GHI CHÚ |
|-----------|-------------------------|--------------|--|--------------------------------------|---|-----------|-----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------------|--|---------|
| | | | | | SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT | TỜ BẢN ĐỒ | | | | | | | |
| 1 | Nguyễn Thị Phương Trang | 052181013431 | Thôn Qui Hội, Phước An, Tuy Phước, Bình Định | LK2-26 | 659 | 23 | 153,7 | Tuyến D3 lộ giới 15,5m và đường lộ giới 14m | Đất ở | Lâu dài | 2.951.040.000 | Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định | Lô góc |
| Tổng cộng | | | | | | | 153,7 | | | | 2.951.040.000 | | |