

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 6470 /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 21 tháng 8 năm 2024

Về việc tập trung thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Đường vành đai Trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu Đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban QLDA Giao thông tỉnh;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Theo báo cáo của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 83/BC-BGPMB ngày 19/8/2024 về tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Đường vành đai Trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu Đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh:

- Chủ động phối hợp với địa phương và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án chấp hành phương án bồi thường được cấp thẩm quyền phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Đối với các trường hợp hộ dân đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức đối thoại: Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với địa phương và các đơn vị có liên quan tiếp tục vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư được duyệt; đồng thời, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn để lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với địa phương và các đơn vị có liên quan rà soát các trường hợp kiến nghị về diện tích đất bố trí tái định cư, căn cứ theo tình hình thực tế để có giải pháp giải quyết cho phù hợp, tạo sự đồng thuận của các hộ dân; đồng thời, rà soát các trường hợp hộ dân không có chỗ ở nào khác, thực sự khó khăn về chỗ ở thì xem xét từng trường hợp cụ thể để giao đất ở tái định cư có thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường.

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát các trường hợp đã thực hiện đầy đủ các chính sách, giải quyết khiếu nại theo quy định thì củng cố hồ sơ, thủ tục, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn để lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát giải quyết các kiến nghị, khiếu nại của các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án theo đúng quy định pháp luật, trong đó tập trung giải quyết các kiến nghị chính đáng của người dân.

- Tập trung hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để sớm triển khai thi công xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án.

- Chuyển hồ sơ bồi thường giải phóng mặt bằng và các tài liệu có liên quan của các ông Hoàng Văn Tài, Lê Văn Minh và Châu Quang Danh cho Thanh tra tỉnh xem xét đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện.

2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; quản lý chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công xây dựng công trình; đồng thời, chủ động phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan giải quyết các vấn đề vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn:

- Chỉ đạo UBND phường Ghềnh Ráng chủ động phối hợp Ban GPMB tỉnh và các đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ, sớm nhận tiền và bàn giao mặt bằng tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chủ trì, phối hợp rà soát, củng cố hồ sơ, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp đã thực hiện đầy đủ các chính sách, giải quyết khiếu nại theo đúng quy định, để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức đối thoại trực tiếp để giải quyết kiến nghị, khiếu nại của các hộ dân; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước **ngày 30/8/2024**.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát trả lời đơn, giải quyết kiến nghị của các hộ dân, trường hợp vượt quá thẩm quyền đề xuất phương án xử lý phù hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

5. Giao Thanh tra tỉnh tiếp nhận hồ sơ của các ông: Hoàng Văn Tài, Lê Văn Minh và Châu Quang Danh xem xét đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện trước **ngày 30/8/2024**.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVPTD;
- Lưu: VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng