

Số: 3074 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 28 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 10/8/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1017/TTr-STNMT ngày 23/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 10/8/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 26 lô đất ở tại Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn và Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **19.506.250.000 đồng** (Mười chín tỷ, năm trăm lẻ sáu triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính,

hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ờ
TỜ CHỨC NGÀY 10/8/2024 TẠI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-19	368	25	83,50	Tuyến D4 lộ giới 13m và Đường nội bộ lộ giới 4m	Đất ở	Lâu dài	816.325.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
2	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-20	367	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	723.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
3	Đoàn Thị Yến Qua	052196017087	Thôn Vinh Quang 1, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-21	366	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	767.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
4	Nguyễn Chí Bảo	052097012577	Thôn Vinh Quang 2, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-22	365	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	745.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
5	Phan Hưng Phát	052081005601	Thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-23	364	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	723.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
6	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-24	363	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	734.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
7	Đỗ Thị Vân	052178015579	Số 72/8 đường 4, phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh	OLK-05-25	362	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	745.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
8	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-26	361	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	756.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
9	Đỗ Thị Vân	052178015579	Số 72/8 đường 4, phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh	OLK-05-27	360	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	811.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
10	Phan Thị Ngang	052176017430	Thôn Nhân Ân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-28	359	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	800.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
11	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-29	358	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	745.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
12	Đỗ Trường Giang	052084006252	Thôn Mỹ Trung, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-30	357	25	80,00	Tuyến D4 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	811.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
13	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-31	356	25	79,00	Tuyến D4 lộ giới 13m và Tuyến N1 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	1.141.600.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
14	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-32	355	25	125,00	Tuyến N1 lộ giới 13m và Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	1.515.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
15	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-33	354	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	657.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
16	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-34	353	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	657.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRUNG ĐÁU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
17	Huỳnh Văn Mùa	052057002975	Thôn Xuân Phương, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-35	352	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	679.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
18	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-36	351	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	646.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
19	Võ Thị Tuyết	049174013116	Khu vực Long Quang, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-37	350	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
20	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-38	349	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	558.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
21	Nguyễn Thị Bắc Nho	052192013637	Thôn Luât Chánh, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-39	348	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	591.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
22	Huỳnh Ngọc Trí	052072002768	Khu An Phú, thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	OLK-05-40	347	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
23	Phan Hưng Phát	052081005601	Thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-05-41	346	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
24	Trương Thị Mỹ Hưng	052184008851	Số 26/34 đường Hồng Lĩnh, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-42	345	25	80,00	Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	646.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
25	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-05-43	344	25	83,50	Tuyến D3 lộ giới 13m và Đường nội bộ lộ giới 4m	Đất ở	Lâu dài	777.325.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
26	Nguyễn Thị Đài Trang	052189014460	Thôn Lương Bình, xã Phước Thăng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-04	1020	13	120,00	Đường ĐD 02 lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	557.000.000	Khu dân cư dưới công chào thôn Lương Bình, xã Phước Thăng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
Tổng cộng							2.171,00				19.506.250.000		

Handwritten signature or mark