

Số: 3090 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 28 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 17/8/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1041/TTr-STNMT ngày 27/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 17/8/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 28 lô đất ở tại Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn và Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **19.039.550.000 đồng** (Mười chín tỷ, không trăm ba mươi chín triệu, năm trăm năm mươi nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính,

hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *[Handwritten signature]*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16

[Handwritten signature]

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỜ CHỨC NGÀY 17/8/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SÓCMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Phạm Đình Tiến Dzũng	052081004111	Thôn Huỳnh Mai, xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-1	175	25	87,00	Tuyến D2 lộ giới 13m, Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	934.800.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
2	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-2	176	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
3	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-3	177	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
4	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-4	178	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	655.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
5	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-5	179	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
6	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-6	180	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
7	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-7	181	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	625.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
8	Nguyễn Thị Hồng Liên	211435466	Tổ 5, khu phố 11, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-8	182	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
9	Bùi Đăng Quang	052092013893	Tổ 3, khu phố 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-9	183	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	655.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
10	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-10	184	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
11	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-11	185	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
12	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-12	186	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	625.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
13	Tiểu Văn Sinh	052068013946	Số 708 đường Võ Nguyên Giáp, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-13	187	25	100,50	Tuyến N3 lộ giới 13m và Đường nội bộ 4m	Đất ở	Lâu dài	917.475.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
14	Tiểu Văn Sinh	052068013946	Số 708 đường Võ Nguyên Giáp, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-14	192	25	100,50	Tuyến N3 lộ giới 13m và Đường nội bộ 4m	Đất ở	Lâu dài	917.475.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
15	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-15	193	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	

29

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐCMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈ CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐÁU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
16	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-16	194	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
17	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-17	195	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
18	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-18	196	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
19	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-19	197	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
20	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-20	198	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
21	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-21	199	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	635.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
22	Dương Sỹ Phát	052094002693	Tổ 7, khu phố 2, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-22	200	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	665.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
23	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-23	201	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
24	Đình Quốc Thích	052095013378	Thôn Lộc Ngải, xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-02-24	202	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	695.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
25	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-25	203	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	645.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
26	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-26	204	25	70,00	Tuyến N3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	625.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
27	Nguyễn Thế Dũng	052079003458	Số 24 đường Bùi Xuân Phái, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-02-27	205	25	87,00	Tuyến N3 lộ giới 13m và Tuyến D3 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	979.800.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
28	Nguyễn Hà	052067003591	Thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-16	1032	13	120,00	Đường ĐD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu dân cư dưới công chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
Tổng cộng							2.105,00				19.039.550.000		