

Số: 3179 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 9 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 24/8/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1071/TTr-STNMT ngày 09/9/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 24/8/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 25 lô đất ở tại Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn và Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **16.370.000.000 đồng** (Mười sáu tỷ, ba trăm bảy mươi triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính,

hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**Phụ lục**  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**TỔ CHỨC NGÀY 24/8/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Nguyễn Dương Hoàng	052081004773	Khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-2	235	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	669.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
2	Nguyễn Ngọc Thủy	052068001854	Thôn Hiệp Vinh 1, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	OLK-03-3	234	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	669.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
3	Nguyễn Ngọc Thủy	052068001854	Thôn Hiệp Vinh 1, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	OLK-03-4	233	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
4	Trần Ngọc Lai	052089012547	Thôn Kỳ Sơn, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-5	232	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	647.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
5	Đặng Văn Phước	052204010193	Thôn Phú Gia, xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	OLK-03-6	231	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
6	Nguyễn Thị Bắc Nho	052192013637	Thôn Luật Chánh, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-7	230	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
7	Nguyễn Thị Bắc Nho	052192013637	Thôn Luật Chánh, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-8	229	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
8	Trần Ngọc Lai	052089012547	Thôn Kỳ Sơn, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-9	228	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
9	Đặng Văn Phước	052204010193	Thôn Phú Gia, xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	OLK-03-10	227	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
10	Đặng Văn Phước	052204010193	Thôn Phú Gia, xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	OLK-03-11	226	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	669.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
11	Nguyễn Ngọc Thủy	052068001854	Thôn Hiệp Vinh 1, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	OLK-03-12	225	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
12	Trần Ngọc Lai	052089012547	Thôn Kỳ Sơn, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-13	224	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	636.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
13	Nguyễn Dương Hoàng	052081004773	Khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-14	223	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	636.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
14	Trần Ngọc Lai	052089012547	Thôn Kỳ Sơn, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-15	222	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	647.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
15	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-03-16	221	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	647.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
16	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-03-17	220	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	636.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
17	Nguyễn Ngọc Thùy	052068001854	Thôn Hiệp Vinh 1, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	OLK-03-18	219	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	647.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
18	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-03-19	218	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	647.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
19	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-03-20	217	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	636.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
20	Đỗ Trường Giang	052084006252	Thôn Mỹ Trung, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-21	216	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	669.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
21	Trương Thị Bích Phụng	052191011582	Thôn Vinh Quang 2, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-03-22	215	25	70,00	Tuyến N5 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
22	Nguyễn Thị Mỹ Cẩm	052186007663	Số 64G đường Hàm Nghi, phường Ngõ Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-03-23	237	25	70,00	Tuyến N1 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	705.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
23	Hoàng Thị Nhi	052194005777	Tổ 10, khu phố 2, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-03-24	238	25	70,00	Tuyến N1 lộ giới 13m	Đất ở	Lâu dài	765.000.000	Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
24	Bùi Đăng Quang	052092013893	Tổ 3, khu phố 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	NO-06-20	1036	13	120,00	Đường ĐD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	510.000.000	Khu dân cư dưới công chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
25	Nguyễn Hà	052067003591	Thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-21	1037	13	120,00	Đường ĐD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu dân cư dưới công chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
<b>Tổng cộng</b>							<b>1.850,00</b>				<b>16.370.000.000</b>		

2/6