

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6797 /UBND-TD
V/v rà soát, làm rõ và
xác nhận lại hiện trạng,
nguồn gốc đất, diện
tích nhà, đất của hộ bà
Nguyễn Thị Tuyết Vân
đang khiếu kiện

Bình Định, ngày 04 tháng 9 năm 2024

Kính gửi:

- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2996/SXD-QLN&PTĐT ngày 27 tháng 8 năm 2024 (*đính kèm*) về việc báo cáo kiểm tra, rà soát hồ sơ vụ việc bà Nguyễn Thị Tuyết Vân ở số 16 đường Lê Hữu Kiều, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn, khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định hủy Quyết định số 6038/QĐ-UB ngày 31 tháng 12 năm 1993 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao đất xây dựng nhà ở gia đình (*theo đó, giao cho ông Lê Hồng Duyên và bà Phạm Thị Hiên lô đất số 55 trong Khu quy hoạch nhà ở Xí nghiệp Tàu thuyền Quy Nhơn để xây dựng nhà ở gia đình, với diện tích 83m²*). Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Thanh tra tỉnh cung cấp Kết Luận thanh tra của Đoàn thanh tra (*theo Quyết định số 5446/QĐ-UB ngày 23 tháng 8 năm 1994 của Ủy ban nhân dân tỉnh*), để củng cố hồ sơ và làm rõ nguyên do chưa cắm mốc giao đất cho hộ ông Lê Hồng Duyên theo Quyết định số 6038/QĐ-UB ngày 31 tháng 12 năm 1993 của Ủy ban nhân dân tỉnh, gửi Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo xử lý dứt điểm vụ việc theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn tổ chức rà soát, làm rõ, xác nhận lại hiện trạng, nguồn gốc và diện tích nhà, đất hộ bà Nguyễn Thị Tuyết Vân đang thực tế sử dụng (*vì theo thông tin đính kèm đơn của bà Vân trình bày: Diện tích đang sử dụng là trên 100m², nguồn gốc mua lại của ông Nguyễn Mạnh Hùng bằng Giấy viết tay vào năm 1992; đồng thời, bồi trúc đất trên đầm nước, sau đó đã sang nhượng cho ông Hồ Bá Canh 2/3 nhà đất*). Đối chiếu, so sánh với diện tích theo Quyết định giao đất số 6038/QĐ-UB ngày 31 tháng 12 năm 1993 là 83,0m², diện tích theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất ngày 09 tháng 10 năm 1997 là 63,7m², không có sự thống nhất với nội dung trình bày nêu trên của bà Nguyễn Thị Tuyết Vân, gửi Sở Xây dựng để tổng

goh

hợp, báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo xử lý dứt điểm vụ việc theo quy định.

Đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và PCTTT UBND tỉnh;
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.



**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm