

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn tại cuộc họp nghe Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo nội dung các đề án Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Phù Mỹ và Khu công nghiệp Hoài Mỹ

Ngày 11/9/2024, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn đã chủ trì cuộc họp nghe Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo nội dung đề án Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ và Khu công nghiệp Hoài Mỹ, thị xã Hoài Nhơn. Tham dự cuộc họp có đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế, các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường; Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa và Thể thao; đại diện lãnh đạo Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT, UBND thị xã Hoài Nhơn và huyện Phù Mỹ. Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo nội dung đề án Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Phù Mỹ; ý kiến của các sở, ngành liên quan và ý kiến tham gia của đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

I. Đối với đề án Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Phù Mỹ:

Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức triển khai nhiệm vụ chậm, việc tổ chức lấy ý kiến góp ý các ngành và địa phương chưa đầy đủ, chưa thống nhất... cần rút kinh nghiệm để tổ chức triển khai thực hiện tốt hơn.

1. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, tổ chức khảo sát cụ thể, chi tiết, đo đạc địa hình của khu vực lập quy hoạch, thu thập đầy đủ thông tin về hiện trạng, phục vụ công tác lập đề án quy hoạch đảm bảo đồng bộ với các quy hoạch khác có liên quan trong khu vực (quy hoạch Vùng huyện Phù Mỹ, Quy hoạch vùng đầm Trà Ô, quy hoạch Khu bến Phù Mỹ - Cảng biển Bình Định...); phối hợp với các Sở, ngành liên quan và UBND huyện Phù Mỹ đề xuất một số nội dung liên quan như sau:

- Quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ phải đảm bảo nguyên tắc gắn kết với quy hoạch vùng để phát triển đô thị, dịch vụ của khu vực, có tư duy đột phá, tầm nhìn chiến lược nhằm **hình thành thành phố công nghiệp, thành phố Cảng trong tương lai**.

- Quy hoạch Khu đô thị chung theo hướng tập trung để phục vụ nhu cầu bố trí tái định cư phục vụ cho dự án, đồng thời tạo quỹ đất để phát triển, hình thành khu đô thị hiện tại trong tương lai.

- Bổ sung và làm rõ giao thông kết nối; làm việc kỹ với Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý dự án giao thông, UBND huyện Phù Mỹ về phương án giao thông đối ngoại cho Khu công nghiệp, Khu bến Phù Mỹ - Cảng biển Bình Định, đảm bảo kết nối đồng bộ và thuận lợi đến tuyến đường phía Tây tỉnh, Quốc lộ 1A và cao tốc Bắc - Nam. Quy hoạch giao thông phải rộng rãi, thông thoáng, tính toán đến phát triển lâu dài...

- Xây dựng phương án cấp nước cho Khu công nghiệp, đưa vào quy hoạch vùng, tính toán căn cơ, bài bản, định hướng phát triển lâu dài theo nguyên tắc tính toán tổng thể, lấy từ nguồn nước cấp cho khu vực phía Bắc huyện Phù Mỹ (cấp nước cho trồng trọt, chăn nuôi, cấp nước cho sinh hoạt, cho công nghiệp và khu bến cảng...).

2. Quy hoạch vùng Phù Mỹ phải đưa các nội dung quy hoạch lớn vào đồ án như Khu công nghiệp Phù Mỹ, Bến cảng Phù Mỹ, hạ tầng giao thông, điện, nước...; quy hoạch hạ tầng kỹ thuật đến chân hàng rào dự án. Sở Xây dựng tập trung **nghiên cứu kỹ, tổng thể khu vực này**, có trách nhiệm rà soát, hướng dẫn UBND huyện Phù Mỹ nghiên cứu, đề xuất và cập nhật các định hướng lớn vào đồ án quy hoạch vùng huyện Phù Mỹ, quy hoạch khu vực đầm Trà Ổ ..., tổ chức thẩm định, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định, làm cơ sở để Ban Quản lý Khu kinh tế cập nhật vào nội dung quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ đảm bảo đồng bộ.

3. Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế chỉ đạo đơn vị tư vấn tập trung cử người làm việc cụ thể với các sở, ngành liên quan và địa phương để lập quy hoạch chất lượng, sát với tình hình cụ thể của địa phương, khu vực thực hiện dự án quy hoạch. Các sở, ngành liên quan và UBND huyện Phù Mỹ phối hợp, tập trung thống nhất cùng tư vấn để thực hiện; kịp thời đề xuất đưa vào kế hoạch đầu tư công các dự án hạ tầng có liên quan để triển khai thực hiện.

4. Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, Ban Quản lý dự án giao thông và địa phương liên quan khảo sát, đề xuất quy hoạch tuyến đường để kết nối Khu công nghiệp, Khu bến Phù Mỹ - Cảng biển Bình Định với tuyến đường phía Tây tỉnh, Quốc lộ 1A và cao tốc Bắc - Nam, đảm bảo kết nối giao thông thuận lợi, làm cơ sở để đề xuất bổ sung danh mục đầu tư công trung hạn, để Ban Quản lý Khu kinh tế cập nhật vào nội dung quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ; UBND huyện Phù Mỹ cập nhật vào nội dung quy hoạch vùng huyện Phù Mỹ, nhằm đảm bảo tính đồng bộ.

5. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn khẩn trương đề xuất giải pháp cấp nước cho khu vực phía Bắc huyện Phù Mỹ (cấp nước cho trồng trọt, chăn nuôi, cấp nước cho sinh hoạt, cho công nghiệp và khu bến cảng...); nghiên cứu phương án nâng sức chứa của đầm Trà Ổ để tích nước, báo cáo cấp thẩm quyền xem xét, quyết định cụ thể để làm cơ sở để đề xuất bổ sung danh mục đầu tư công trung hạn, cũng như để Ban Quản lý Khu kinh tế cập nhật vào nội dung quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ, UBND huyện Phù Mỹ cập nhật vào nội dung quy hoạch vùng huyện Phù Mỹ nhằm

đảm bảo tính đồng bộ; đồng thời, chuẩn bị các nội dung để thực hiện việc chuyển đổi đất rừng trong phạm vi quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ theo quy định.

6. Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, bám sát để Bộ Tài nguyên và Môi trường sớm xem xét giải quyết các vấn đề liên quan đến khoáng sản trong phạm vi quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ; báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

7. Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xác định vị trí, quy mô xây dựng Trạm biến áp phục vụ nhu cầu sử dụng điện của Khu công nghiệp Phù Mỹ và Khu bến Phù Mỹ - Cảng biển Bình Định, như quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã phê duyệt.

8. UBND huyện Phù Mỹ nghiên cứu đề xuất, cập nhật các định hướng lớn vào đồ án quy hoạch vùng huyện Phù Mỹ, trình cấp có thẩm quyền xem xét (Khu công nghiệp Phù Mỹ; Khu bến Phù Mỹ - Cảng biển Bình Định; hệ thống giao thông đối ngoại của Khu công nghiệp Phù Mỹ và Khu bến Cảng ; nguồn nước cấp cho khu vực phía Bắc huyện Phù Mỹ; khu đô thị phục vụ tái định cư và phát triển đô thị; Khu cải táng, mai táng tập trung....).

9. Các Sở, ngành, Ban Quản lý Khu kinh tế và UBND huyện Phù Mỹ khẩn trương thực hiện hoàn thành các nội dung như đã nêu trên, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 9/2024, để xem xét trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Lưu ý, khi báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy thì sẽ tích hợp tất cả các đồ án quy hoạch của khu vực (Quy hoạch Khu công nghiệp Phù Mỹ, quy hoạch Vùng huyện Phù Mỹ, Quy hoạch vùng Đầm Trà Ô, quy hoạch Khu bến Phù Mỹ - Cảng biển Bình Định...) để báo cáo tổng thể, toàn diện.

II. Đối với đồ án Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Hoài Mỹ:

Trên cơ sở các nội dung, định hướng cách làm đã được Chủ tịch UBND tỉnh kết luận đối với Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Phù Mỹ nêu trên, Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp các ngành liên quan và địa phương tổ chức rà soát toàn bộ nội dung đồ án Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp Hoài Mỹ, hoàn chỉnh đồ án, trình UBND tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự hợp;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Phan Đình Hải