

Số: 3244 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 13 tháng 09 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá trị hỗ trợ ổn định đời sống cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang Đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tờ trình số 203/TTr-TTPTQĐ ngày 20/8/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1081/TTr-STNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá trị hỗ trợ ổn định đời sống cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang Đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị hỗ trợ bổ sung và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **317.426.000 đồng** (Ba trăm mười bảy triệu, bốn trăm hai mươi sáu nghìn đồng), trong đó:

- Giá trị hỗ trợ bổ sung: 311.202.000 đồng.

- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 6.224.000 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 622.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 435.000 đồng).

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn vốn ứng trước của Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số: 275/QĐ-UBND ngày 24/01/2022, 1303/QĐ-UBND ngày 21/4/2022, 2829/QĐ-UBND ngày 31/8/2022, 427/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 và 1254/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

Đạt

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục

BỔ SUNG GIÁ TRỊ HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH ĐỜI SỐNG CHO CÁC HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB ĐỀ THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU DÂN CƯ KẾT HỢP CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ BẮC HÀ THANH TẠI XÃ PHƯỚC THUẬN, HUYỆN TUY PHƯỚC

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Giá trị hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
1	Hộ ông Huỳnh Văn Lốp	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	19.278.000	Đã được phê duyệt giá trị BT, HT tại Quyết định số 275/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 (đợt 1)
2	Hộ Hồ Thị Minh Thu	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	5.508.000	
3	Hộ Từ Ngọc Anh	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	5.508.000	
4	Hộ Lê Xuân Minh	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	16.524.000	
5	Hộ Nguyễn Thị Năm (chồng Lê Xuân Lính chết)	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	55.080.000	
6	Hộ ông Đặng Văn Khương	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	44.064.000	Đã được phê duyệt giá trị BT, HT tại Quyết định số 1303/QĐ-UBND ngày 21/04/2022 (đợt 2)
7	Hộ Võ Văn Học	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	5.508.000	
8	Hộ Trần Thanh Trâm	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	38.556.000	
9	Hộ Lê Thanh Lịch	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	5.508.000	
10	Hộ Trần Phước Hưng	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	11.016.000	
11	Hộ Võ Văn Mạnh	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	5.508.000	

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Giá trị hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
12	Hộ Từ Văn Sơn	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	11.016.000	
13	Hộ ông Nguyễn Phái (chết) và bà Nguyễn Thị Lại	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	11.016.000	Đã được phê duyệt giá trị BT, HT tại Quyết định số 2829/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 (đợt3)
14	Hộ Nguyễn Thị Phước (chết)	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	11.016.000	
15	Hộ Diệp Bảo Long	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	22.032.000	Đã được phê duyệt giá trị BT, HT tại Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 17/2/2023 (đợt 4)
16	Hộ ông Hồ Đình Ngại	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	16.524.000	
17	Hộ Nguyễn Đức Ninh và Phan Thị Khánh	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	5.508.000	
18	Hộ Lê Thị Thu	Phổ Trạch, Phước Thuận, Tuy Phước	22.032.000	Đã được phê duyệt giá trị BT, HT tại Quyết định số 1254/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 (đợt 5)
A	Tổng giá trị hỗ trợ		311.202.000	
B	Chi phí phục vụ GPMB 2%: (A) x 2%		6.224.000	
C	Tổng cộng: (A) + (B)		317.426.000	