

Số: 3265/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 17 tháng 9 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Xây mới nhà làm việc Trạm Y tế xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022 - 2025; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 4565/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND tỉnh về việc phân bổ và giao kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước năm 2024;

Theo đề nghị của UBND huyện Hoài Ân tại Tờ trình số 129/TTr-UBND ngày 12/9/2024 (kèm theo hồ sơ: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 184/BC-UBND ngày 19/7/2024 của UBND huyện Hoài Ân; Báo cáo số 498/BC-SKHĐT ngày 29/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C; Báo cáo số 516/BC-SKHĐT ngày 05/9/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Xây mới nhà làm việc Trạm Y tế xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân).

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

- Tên công trình:** Xây mới Trạm Y tế xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân.
- Chủ đầu tư:** UBND huyện Hoài Ân.
- Nhóm dự án:** Dự án nhóm C.

**4. Mục tiêu đầu tư:** Trạm Y tế xã Ân Mỹ có 02 dãy nhà làm việc 01 tầng cấp 4 (trong đó 01 dãy nhà có 04 phòng, được xây dựng năm 2018, còn sử dụng

được; 01 dãy nhà làm việc xây dựng năm 2002 qua thời gian sử dụng đến nay đã bị hư hỏng, xuống cấp); đồng thời số phòng và diện tích các phòng làm việc không đảm bảo theo Thông tư số 32/2021/TT-BYT ngày 31/12/2021 của Bộ Y tế. Vì vậy, việc đầu tư xây dựng mới Trạm Y tế xã Ân Mỹ theo tiêu chuẩn quy định của Bộ Y tế là cần thiết (theo Đề án Y tế cơ sở đã được HĐND tỉnh phê chuẩn), nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, góp phần kiểm soát, phòng chống dịch bệnh, nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh tại tuyến y tế cơ sở, chăm sóc và bảo vệ sức khỏe cho người dân xã Ân Mỹ.

### **5. Quy mô đầu tư:**

Tháo dỡ dãy nhà làm việc xây dựng năm 2002: UBND huyện Hoài Ân chịu trách nhiệm phối hợp với Sở Y tế thực hiện thủ tục thanh lý, phá dỡ tài sản công theo đúng quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Đầu tư xây dựng mới Trạm Y tế xã Ân Mỹ theo quy định tại Thông tư số 32/2021/TT-BYT ngày 31/12/2021 của Bộ Y tế về việc ban hành hướng dẫn thiết kế cơ bản trạm y tế xã, phường, thị trấn; Quyết định số 1300/QĐ-BYT ngày 09/3/2023 của Bộ Y tế Ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về y tế xã giai đoạn đến năm 2030; và các tiêu chuẩn hiện hành khác của Nhà nước có liên quan; cụ thể:

- Xây dựng mới 01 khối nhà làm việc 02 tầng, với diện tích xây dựng khoảng 352 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng khoảng 552m<sup>2</sup>. Kết cấu khung bằng bê tông cốt thép chịu lực. Thi công hoàn thiện và lắp đặt hệ thống cấp điện, cấp thoát nước, phòng cháy chữa cháy, chống sét, hệ thống mạng cho công trình theo quy định.

- Các hạng mục khác: Xây dựng tường rào công ngõ, nhà để xe, sân lát gạch.

*(Quy mô đầu tư chi tiết và dự toán của công trình sẽ được cụ thể hóa ở bước lập, trình phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình và được các cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định).*

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

**7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 7.746.794.000 đồng**

*(Bảy tỷ, bảy trăm bốn mươi sáu triệu, bảy trăm chín mươi bốn ngàn đồng).*

Trong đó:

- Chi phí xây lắp:	6.288.444.000	đồng
- Chi phí thiết bị:	135.716.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án:	201.251.000	đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	614.457.000	đồng
- Chi phí khác:	138.030.000	đồng
- Chi phí dự phòng:	368.896.000	đồng

## 8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

### a) Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021; Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 và Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh: Hỗ trợ chi phí xây dựng và thiết bị (tính trên tổng mức ghi tại Đề án Y tế cơ sở đã được HĐND tỉnh phê chuẩn), tối đa không quá 4.410 triệu đồng.

- Phần chi phí còn lại do ngân sách huyện Hoài Ân và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.

### b) Khả năng cân đối vốn:

- Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Kế hoạch vốn của Dự án thuộc Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025, đã được cân đối bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

- Vốn ngân sách huyện Hoài Ân và các nguồn vốn hợp pháp khác: UBND huyện Hoài Ân có trách nhiệm cân đối và cam kết cân đối đủ phần vốn còn lại, cùng với ngân sách tỉnh để thực hiện đầu tư công trình theo quy định.

## 9. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

**Điều 2.** Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Tài chính cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình; tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Y tế, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Hoài Ân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Lâm Hải Giang;
- UBND xã Ân Mỹ;
- PVP VX;
- Lưu VT, K15.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Hải Giang**