

Số: 3271 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 18 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh,
thuộc Đề án Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở
của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022 - 2025

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 1339/TTr-BQLDA ngày 12/9/2024; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 523/BC-SKHĐT ngày 09/9/2024 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và Báo cáo số 533/BC-SKHĐT ngày 11/9/2024 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh; Hạng mục: Xây mới khoa Ngoại - GMHS - Liên chuyên khoa; Xây mới Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh; Xây mới Khoa Nội - Nhi và khoa Y học cổ truyền - PHCN; Hệ thống thu gom nước thải và Trạm xử lý nước thải y tế; Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Cải tạo, nâng cấp Nhà Khám đa khoa - Hành chính (02 tầng), nhà Giặt - Hấp sấy tập trung.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên dự án: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh;

Hạng mục: Xây mới khoa Ngoại - GMHS - Liên chuyên khoa; Xây mới Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh; Xây mới Khoa Nội - Nhi và khoa Y học cổ truyền - PHCN; Hệ thống thu gom nước thải và Trạm xử lý nước thải y tế; Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Cải tạo, nâng cấp Nhà Khám đa khoa - Hành chính (02 tầng), nhà Giặt - Hấp sấy tập trung.

2. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng mới và cải tạo, nâng cấp các hạng mục nêu tại khoản 1 Điều này nhằm tạo điều kiện thuận lợi về cơ sở vật chất cho Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần nâng cao chất lượng khám chữa bệnh, đáp ứng nhu cầu bảo vệ và chăm sóc sức khỏe cho người dân trên địa bàn huyện.

5. Quy mô đầu tư:

a) Xây mới Khoa Nội - Nhi và khoa Y học cổ truyền - PHCN:

- Xây dựng mới nhà làm việc quy mô 03 tầng, có diện tích xây dựng khoảng 587,3m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.660m².

- Đầu tư các hệ thống kỹ thuật: Điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

- Tháo dỡ các hạng mục hiện trạng, hoàn trả các khu vực sân bê tông hiện trạng sau khi thi công (việc thanh lý, tháo dỡ thực hiện theo quy định).

b) Xây mới Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh:

- Xây mới nhà làm việc quy mô 02 tầng, có diện tích xây dựng khoảng 465,5m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 885m².

- Xây dựng 01 đoạn hành lang, quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 132m², đề nối Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh với hành lang cầu hiện trạng và các công trình lân cận.

- Đầu tư các hệ thống kỹ thuật: Điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

- Hoàn trả sân bê tông xung quanh sau khi thi công hoàn thành công trình.

c) Xây mới Khoa Ngoại - GMHS - Liên chuyên khoa:

- Xây mới nhà làm việc quy mô 02 tầng có diện tích xây dựng khoảng 610,7m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.180m².

- Đầu tư các hệ thống kỹ thuật: Điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

- Hoàn trả sân bê tông xung quanh sau khi thi công hoàn thành công trình.

d) Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa Khoa - Hành chính (02 tầng), nhà Giặt - Hấp sấy tập trung:

*** Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa Khoa - Hành chính (02 tầng):**

Cải tạo công trình có quy mô 02 tầng, 01 tum, diện tích xây dựng khoảng 835,6m², tổng diện tích sàn khoảng 1.500m²; xây dựng mới thang thoát nạn ngoài nhà cho hạng mục công trình, với diện tích xây dựng khoảng 22m², diện tích sàn xây dựng khoảng 1.522m². Nội dung cải tạo, nâng cấp cụ thể:

- Phần xây dựng: Thay thế hệ mái tôn, xà gồ đã hư hỏng, chống thấm sê nô mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; tháo dỡ một số đoạn tường cải tạo lại công năng khu khám bệnh tầng 1; cạo bỏ lớp sơn tường, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường trong và ngoài nhà, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay thế một số vị trí gạch lát nền bị hư hỏng; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh; thay thế một số cửa bị hư hỏng; xây dựng mới thang thoát nạn ngoài nhà.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, phòng cháy và chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

**** Cải tạo, nâng cấp nhà Giặt - Hấp sấy tập trung:**

Công trình có quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 200m², diện tích sàn khoảng 165m². Nội dung cải tạo, nâng cấp cụ thể:

- Phần xây dựng: Thay thế hệ mái tôn xà gồ đã hư hỏng, chống thấm hệ thống sê nô mái; điều chỉnh tường xây cục bộ một số vị trí và cạo bỏ lớp sơn tường, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường trong và ngoài nhà; bổ sung ốp gạch khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay thế toàn bộ gạch nền đã hư hỏng; đóng lại trần bằng thạch cao; cải tạo nâng cấp khu vệ sinh; thay thế toàn bộ hệ cửa.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, phòng cháy và chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

e) Hệ thống phòng cháy, chữa cháy:

Đầu tư mới hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà, đầu nối vào hệ thống đường ống cấp nước chữa cháy trong nhà hiện có của các hạng mục trong khuôn viên Trung tâm Y tế, bao gồm: Hệ thống đường ống cấp nước, trụ chữa cháy ngoài nhà đầu nối trực tiếp vào bể nước chữa cháy và hệ thống máy bơm chữa cháy tại Khoa Kiểm soát bệnh tật xây mới (theo thẩm duyệt của Công an PCCC về quy mô bể nước và công suất máy bơm đáp ứng cho tất cả các hạng mục thuộc Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh).

g) Hệ thống thu gom nước thải và trạm xử lý nước thải y tế:

Đầu tư mới hệ thống thu gom và xử lý nước thải bao gồm: Cụm bể vận hành hệ thống xử lý nước thải; nhà điều hành đặt hệ thống xử lý nước thải; hệ thống thiết bị xử lý nước thải; tường rào bao che; hệ thống thu gom nước thải và các hệ thống kỹ thuật điện, nước... cho hạng mục công trình.

(Quy mô đầu tư chi tiết và tổng mức đầu tư của dự án được cụ thể hóa ở bước lập, trình thẩm định và phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình theo quy định).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

7. Tổng mức đầu tư của dự án: **37.000.000.000 đồng**

(Ba mươi bảy tỷ đồng); trong đó:

- Chi phí xây dựng : 28.401.373.000 đồng
- Chi phí thiết bị : 2.397.160.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án : 787.529.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 2.666.941.000 đồng
- Chi phí khác : 449.474.000 đồng
- Chi phí dự phòng : 2.297.523.000 đồng

8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

b) Khả năng cân đối vốn: Kế hoạch vốn của dự án thuộc Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022 - 2025, đã được cân đối, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính và của các cơ quan liên quan cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Y tế, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch; PCT Lâm Hải Giang;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K15.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang