

Số: 3306 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 20 tháng 9 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 12/9/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1115/TTr-STNMT ngày 19/9/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 12/9/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 06 lô đất ở tại Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **3.015.000.000 đồng** (Ba tỷ, không trăm mười lăm triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính,

hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**

Phụ lục  
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở  
TỔ CHỨC NGÀY 12/9/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LỘ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Lý Thị Hào	052172029173	Thôn An Lợi, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-14	1030	13	120,00	Đường DD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	525.000.000	Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
2	Trương Lý Tinh	052194006849	Thôn Tư Cung, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-15	1031	13	120,00	Đường DD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
3	Diệp Tuấn Khương	052078008544	Thôn Phô Đồng, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-17	1033	13	120,00	Đường DD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
4	Nguyễn Văn Trường	052094010407	Thôn Thanh Quang, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-19	1035	13	120,00	Đường DD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
5	Nguyễn Hà	052067003591	Thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-22	1038	13	120,00	Đường DD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
6	Trần Đình Quang	052072011973	Thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	NO-06-23	1039	13	120,00	Đường DD 01 lộ giới 12,5m	Đất ở	Lâu dài	510.000.000	Khu dân cư dưới cổng chào thôn Lương Bình, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
<b>Tổng cộng</b>							<b>720,00</b>				<b>3.015.000.000</b>		

Đạt