

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Tuyến đường nối Quốc lộ 19 đến Khu Công nghiệp Becamex VSIP Bình Định kết nối cảng Quy Nhơn.

Ngày 16/9/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Tuyến đường nối Quốc lộ 19 đến Khu Công nghiệp Becamex VSIP Bình Định kết nối cảng Quy Nhơn. Thành phần dự họp: thành viên Hội đồng là lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính, tư pháp, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, UBND huyện Tây Sơn, UBND xã Bình Nghi và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban QLDA Giao thông tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao UBND thị xã An Nhơn:

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục phê duyệt hoàn thành dứt điểm các phương án bồi thường giải phóng mặt bằng của các hộ dân, tổ chức còn lại; đồng thời, kiểm tra, rà soát các phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt nếu có thiếu sót thì thực hiện ngay phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án giải phóng mặt bằng để tiến hành chi trả cho các hộ dân, tổ chức theo đúng quy định, hoàn thành trước **ngày 25/9/2024**.

- Tập trung chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án duyệt; chủ trì, phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh và các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc, vận động các trường hợp trên tuyến chính, bao gồm 02 hộ: Trần Văn Phong, Lê Văn Tiến sớm nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng để tổ chức thi công, hoàn thành trước **ngày 25/9/2024**.

- Khẩn trương phối hợp tuyên truyền vận động các hộ dân và tổ chức chưa đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án duyệt, để các hộ dân và tổ chức chấp hành, sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, củng cố hồ sơ, thủ tục để triển khai kế hoạch cưỡng chế, hoặc bảo vệ thi công, hoàn thành dứt điểm bàn giao mặt bằng sạch để tổ chức thi công trước **ngày 30/9/2024**.

2. Giao UBND huyện Tây Sơn chủ trì, phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh và các đơn vị có liên quan thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết phân lô phù hợp để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án, hoàn thành trước **ngày 05/10/2024**.

3. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đợt 8 và bố trí tái định cư dự án trước **ngày 25/9/2024**; đồng thời, kiểm tra, rà soát các

phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt nếu có thiếu sót thì thực hiện ngay phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án giải phóng mặt bằng để tiến hành chi trả cho các hộ dân, tổ chức theo đúng quy định, hoàn thành trước **ngày 20/9/2024**

- Tập trung chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được phê duyệt; phối hợp tuyên truyền vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án duyệt, sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án, hoàn thành dứt điểm bàn giao mặt bằng sạch để tổ chức thi công trước **ngày 30/9/2024**; đồng thời, phối hợp với UBND huyện Tây Sơn củng cố hồ sơ, thủ tục để triển khai kế hoạch cưỡng chế, hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp có tình không chấp hành.

- Chủ động phối hợp với UBND huyện Tây Sơn thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch khu tái định cư để đảm bảo bàn giao đất ở tái định cư cho các hộ dân, hoàn thành trước **ngày 30/9/2024**; đồng thời, khẩn trương triển khai cắm cọc, mốc để bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án đủ điều kiện giao đất ở tái định cư, tiến hành song song với việc điều chỉnh quy hoạch để đảm bảo tiến độ dự án.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan khẩn trương xác định giá đất cụ thể, giá đất theo thị trường tại Khu dân cư thôn 2, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn để tính toán thu tiền đất ở tái định cư, bố trí cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án; báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 25/9/2024**.

- Khẩn trương thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư do Ban QLDA Giao thông tỉnh trình; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định.

5. Giao Sở Tài chính khẩn trương thẩm định giá đất cụ thể, giá đất theo thị trường phục vụ bố trí tái định cư dự án, sớm gửi kết quả thẩm định cho Sở Tài nguyên và Môi trường để trình UBND tỉnh xem xét, quyết định, hoàn thành trước **ngày 25/9/2024**.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Sở Tài chính;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm