

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Điểm du lịch số 2A tại tuyến**  
**Quy Nhơn - Sông Cầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 29/01/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương cho Liên danh Công ty CP Bamboo Capital và Công ty CP Du lịch Casa Marina Resort đầu tư dự án Điểm du lịch số 2A tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4391/QĐ-UBND ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh về việc công nhận Công ty TNHH Phoenix Mountain là doanh nghiệp thực hiện dự án Điểm du lịch số 2A;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 557/BC-SKHĐT ngày 18/9/2024, ý kiến kết luận của Ban cán sự đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 23/9/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Điểm du lịch số 2A tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Phoenix Mountain làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	<b>Tiến độ thực hiện:</b> 44 tháng (3 năm 8 tháng). Cụ thể như sau: - Từ quý 01/2021 - quý 2/2022: Thực hiện và hoàn thành các thủ tục đầu tư, GPMB, đất đai và xây dựng; - Từ quý 2/2022 - tháng 8/2024: Khởi công xây dựng, hoàn thành dự án và đi vào hoạt động.	<b>Tiến độ thực hiện:</b> 80 tháng (6 năm 8 tháng). Cụ thể như sau: - Từ quý 01/2021 - quý 2/2026: Thực hiện và hoàn thành các thủ tục đầu tư, GPMB, đất đai và xây dựng; - Từ quý 3/2025 - tháng 8/2027: Khởi công xây dựng, hoàn thành dự án và đi vào hoạt động.

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung các Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 29/01/2021, số 4391/QĐ-UBND ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Yêu cầu Công ty TNHH Phoenix Mountain tập trung nguồn lực tài chính, khẩn trương triển khai dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện để dự án sớm hoàn thành và đi vào hoạt động.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Phoenix Mountain và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K3.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**