

Số: 3455/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 03 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Công trình: Xây mới nhà làm việc Trạm Y tế xã Nhơn Lý,
thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Theo đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 297/TTr-UBND ngày 30/8/2024 (kèm theo hồ sơ: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 466/BC-UBND ngày 30/8/2024 của UBND thành phố Quy Nhơn; Báo cáo số 458/BC-SKHĐT ngày 12/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C; Báo cáo số 476/BC-SKHĐT ngày 20/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Xây mới nhà làm việc Trạm Y tế xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên công trình: Xây mới nhà làm việc Trạm Y tế xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn.

2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Quy Nhơn.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Mục tiêu đầu tư:

Trạm Y tế xã Nhơn Lý có tổng diện tích đất là 2.871m², với 02 dãy nhà làm việc được đầu tư xây dựng hơn 20 năm. Qua thời gian sử dụng và chịu ảnh hưởng thời tiết khắc nghiệt của xã ven biển, công trình đã bị hư hỏng, xuống cấp; đồng thời số lượng phòng và diện tích các phòng chật hẹp, không đảm bảo theo quy định của Thông tư số 32/2021/TT-BYT ngày 31/12/2021 của Bộ Y tế; trong khi đó nhu cầu khám, chữa bệnh của người dân tại đây rất cao. Vì vậy, việc đầu tư xây dựng mới nhà làm việc Trạm Y tế xã Nhơn Lý theo tiêu chuẩn quy định của Bộ Y tế là cần thiết (theo Đề án Y tế cơ sở đã được HĐND tỉnh phê chuẩn), nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, góp phần kiểm soát, phòng chống dịch bệnh, nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh tại tuyến y tế cơ sở, chăm sóc và bảo vệ sức khỏe cho người dân xã Nhơn Lý.

5. Quy mô đầu tư:

Tháo dỡ toàn bộ nhà làm việc hiện trạng: UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm phối hợp với Sở Y tế thực hiện thủ tục thanh lý, phá dỡ tài sản công theo đúng quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Đầu tư xây dựng mới Trạm Y tế xã Nhơn Lý theo quy định tại Thông tư số 32/2021/TT-BYT ngày 31/12/2021 của Bộ Y tế về việc ban hành hướng dẫn thiết kế cơ bản trạm y tế xã, xã, thị trấn; Quyết định số 1300/QĐ-BYT ngày 09/3/2023 của Bộ Y tế Ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về y tế xã giai đoạn đến năm 2030; và các tiêu chuẩn hiện hành khác của Nhà nước có liên quan; cụ thể:

- Xây dựng mới nhà làm việc 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 358m² (bao gồm ram dốc và bậc cấp), tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 680m². Kết cấu khung, sàn, móng bằng bê tông cốt thép (BTCT) chịu lực. Thi công hoàn thiện và lắp đặt hệ thống cấp điện, cấp thoát nước. Trang bị hệ thống điều hòa không khí cho một khu chức năng (các khu vực còn lại lắp đặt đường ống chờ); lắp đặt đầy đủ hệ thống trang bị thiết bị phòng cháy chữa cháy, chống sét; hệ thống mạng LAN, camera, điện thoại trang thiết bị cho các phòng theo quy định.

- Đầu tư các hạng mục khác: Đắp đất nâng nền khoảng 2.871m² với chiều cao đắp trung bình 0,5m; sân, đường nội bộ bằng bê tông; xây dựng mới 210 mét dài tường rào, kết cấu móng BTCT, tường xây gạch kết hợp khung thép bảo vệ; vườn thuốc nam, thùng chứa rác sinh hoạt, khu chứa rác thải y tế.

(Quy mô đầu tư chi tiết và dự toán của công trình sẽ được cụ thể hóa ở bước lập, trình phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình và được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 8.002.369.000 đồng
(Tám tỷ, không trăm lẻ hai triệu, ba trăm sáu mươi chín nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	6.541.320.000 đồng
- Chi phí thiết bị	:	150.000.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	215.886.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	627.761.000 đồng
- Chi phí khác	:	83.956.000 đồng
- Chi phí dự phòng	:	383.446.000 đồng

8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 và Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh: Hỗ trợ chi phí xây dựng và thiết bị khoảng 405 triệu đồng (Phần kinh phí hỗ trợ bổ sung sẽ được cân đối khi được HĐND tỉnh chấp thuận điều chỉnh mức hỗ trợ cho dự án trong Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh).

- Phần chi phí còn lại do ngân sách thành phố Quy Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.


b) Khả năng cân đối vốn:

- Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Kế hoạch vốn của Dự án thuộc Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025, đã được cân đối bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.


- Vốn ngân sách thành phố Quy Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác: UBND thành phố Quy Nhơn có trách nhiệm và cam kết cân đối đủ phần vốn còn lại cùng với ngân sách tỉnh để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Tài chính cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình; tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Y tế, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Trung tâm Y tế thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Chủ tịch, PCT Lâm Hải Giang;
 - UBND xã Nhơn Lý;
 - PVP VX;
 - Lưu VT, K15.
- 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang