

Số: 3535 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 03/10/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);


Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1199/TTr-STNMT ngày 09/10/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 03/10/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 04 lô đất ở tại Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D và Khu tái định cư phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **6.672.000.000 đồng** (Sáu tỷ, sáu trăm bảy mươi hai triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16



**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



  
**Nguyễn Tự Công Hoàng**

Phụ lục  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**TỔ CHỨC NGÀY 03/10/2024 TẠI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Hoàng Quốc Bảo	024093021449	Thôn Tân Phương, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	06 (Lô có 2 mặt đường, nhưng không phải lô góc, Khu ĐC-12)	321	32	110,00	Đường A5 và Đường bê tông dân sinh hiện trạng, Một mặt tiếp giáp đường A5 lộ giới 13m một mặt tiếp giáp đường bê tông dân sinh hiện trạng lộ giới khoảng từ 6,6m đến 5,7m	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.080.000.000	Khu ĐC-12, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
2	Đào Thị Minh Hiếu	052183004975	Tổ 5, khu phố 3, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	24 (Khu Ở-02)	357	30	145,50	Đường ĐS1, Lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.164.000.000	Khu Ở-02, Khu TĐC phường Bùi Thị Xuân, thành Phố Quy Nhơn	
3	Nguyễn Kim Song	052077018909	Tổ 9, khu phố 7, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	25 (Khu Ở-02)	356	30	149,50	Đường ĐS1, Lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.196.000.000	Khu Ở-02, Khu TĐC phường Bùi Thị Xuân, thành Phố Quy Nhơn	
4	Đào Thị Minh Hiếu	052183004975	Tổ 5, khu phố 3, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	26 (Khu Ở-02)	355	30	154,00	Đường ĐS1, Lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.232.000.000	Khu Ở-02, Khu TĐC phường Bùi Thị Xuân, thành Phố Quy Nhơn	
<b>Tổng cộng</b>							<b>559,0</b>				<b>6.672.000.000</b>		

*(Chữ ký)*