

Số: 3536 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 26/9/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1188/TTr-STNMT ngày 08/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 26/9/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 13 lô đất ở tại Phân khu 8 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **21.220.768.100 đồng** (Hai mươi một tỷ, hai trăm hai mươi triệu, bảy trăm sáu mươi tám nghìn, một trăm đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu

các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *gmm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

gmm

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỜ CHỨC NGÀY 26/9/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Phạm Thúy Quỳnh	001183017714	Số 145 đường Phùng Hưng, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội	B17	38	11	140,00	Đường số 12 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.423.380.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
2	Ngô Hà Khánh Linh	051195001822	Số 46 đường Bùi Thị Xuân, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	B21	34	11	140,00	Đường số 12 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.423.380.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
3	Ngô Hà Khánh Linh	051195001822	Số 46 đường Bùi Thị Xuân, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	B22	33	11	140,00	Đường số 12 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.423.380.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
4	Ngô Hà Khánh Linh	051195001822	Số 46 đường Bùi Thị Xuân, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	B23	32	11	140,00	Đường số 12 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.423.380.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
5	Trịnh Thị Thu Sương	052300008058	Khu phố Thanh Xuân Bắc, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	B24 (Lô góc)	31	11	162,70	Đường số 12 (lộ giới 12m) và Đường số 17 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	2.021.547.500	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	Lô góc
6	Trịnh Thị Thu Sương	052300008058	Khu phố Thanh Xuân Bắc, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	B25 (Lô góc)	66	11	186,40	Đường số 14 (lộ giới 12m) và Đường số 17 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	2.316.020.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	Lô góc
7	Trịnh Thị Thu Sương	052300008058	Khu phố Thanh Xuân Bắc, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	B26	65	11	140,00	Đường số 14 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.423.380.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
8	Trịnh Thị Thu Sương	052300008058	Khu phố Thanh Xuân Bắc, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	B27	64	11	140,00	Đường số 14 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.423.380.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
9	Ngô Hà Khánh Linh	051195001822	Số 46 đường Bùi Thị Xuân, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	D6 (Lô góc)	92	11	166,40	Đường số 11 (lộ giới 12m) và Đường số 16 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	2.067.520.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	Lô góc
10	Ngô Hà Khánh Linh	051195001822	Số 46 đường Bùi Thị Xuân, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	D11 (Lô góc)	82	11	119,80	Đường số 15 (lộ giới 12m) và Đường số 17 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.488.515.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	Lô góc
11	Ngô Hà Khánh Linh	051195001822	Số 46 đường Bùi Thị Xuân, phường Lê Hồng Phong, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	D12	93	11	153,40	Đường số 16 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.559.617.800	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
12	Phạm Thúy Quỳnh	001183017714	Số 145 đường Phùng Hưng, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội	D13	94	11	143,40	Đường số 16 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.457.947.800	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	
13	Dương Thị Phúc Hậu	024185002199	Số 21B ngách 148/43 đường Ngọc Hồi, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội	D14 (Lô góc)	95	11	142,40	Đường số 16 (lộ giới 12m) và Đường số 17 (lộ giới 12m)	Đất ở	Lâu dài	1.769.320.000	Phân khu số 8, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội	Lô góc
TỔNG CỘNG							1.914,50				21.220.768.100		