

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 3684 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 22 tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
Dự án: Tuyến đường Cửa Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 09/07/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Tuyến đường Cửa Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3468/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025;

Theo Quyết định số 21281/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn về việc phân bổ và giao kế hoạch đầu tư công thuộc nguồn vốn ngân sách thị xã trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và năm 2024;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 627/BC-SKHĐT ngày 15/10/2024; đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 156/SXD-HTKTTĐ ngày 01/10/2024 và đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn tại Tờ trình số 629/TTr-UBND ngày 04/10/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Tuyến đường Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, với nội dung chính như sau:

### 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng

**a. Tên dự án:** Tuyến đường Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn.

**b. Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** UBND tỉnh.

**c. Cấp quyết định dự án đầu tư:** Chủ tịch UBND tỉnh.

**d. Chủ đầu tư:** UBND thị xã Hoài Nhơn.

**đ. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư Tuyến đường Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam nhằm kết nối hạ tầng giao thông đến Nhà lưu niệm Chi bộ Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn; đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân và du khách đến tham quan, thấp hương Nhà lưu niệm Chi bộ Cửu Lợi; góp phần giáo dục thế hệ trẻ về truyền thống Cách mạng của địa phương.

### e. Quy mô đầu tư xây dựng

- **Hạng mục đường giao thông:** Đầu tư xây dựng tuyến đường theo QCVN 07-4:2023/BXD - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật công trình giao thông (đường khu vực).

+ Phạm vi đầu tư: Điểm đầu giáp đường Thái Lợi, điểm cuối giáp Nhà lưu niệm Chi bộ Cửu Lợi.

+ Chiều dài tuyến thiết kế  $L = 297,35\text{m}$ .

+ Mặt cắt ngang:  $B_{\text{nền}} = 9,0\text{m}$  (mặt đường) +  $2 \times 3,5\text{m}$  (vía hè) =  $16,0\text{m}$ .

+ Tốc độ thiết kế:  $V_{\text{tk}} = 40\text{ km/h}$ ; modul đàn hồi yêu cầu:  $E_{\text{yc}} \geq 155\text{Mpa}$ ; tải trọng trục thiết kế  $100\text{KN}$ .

+ Nền đường: Nền đường đắp đất đòi đầm nén K95, lớp sát mặt đường dày  $50\text{cm}$  đầm nén đạt độ chặt K98; Taluy nền đắp 1:1,5, taluy nền đào 1:1.

+ Kết cấu mặt đường:

.Lớp mặt bê tông nhựa C16.

.Tưới nhũ tương dính bám.

.Lớp mặt bê tông nhựa C19.

.Tưới nhựa thấm bám.

.Lớp móng trên cấp phối đá dăm  $D_{\text{max}} 25$  loại 1.

.Lớp móng dưới cấp phối đá dăm  $D_{\text{max}} 37,5$  loại 1.

.Lớp đất cấp phối đòi đầm chặt K98.

+ Bó vỉa hè: Bó vỉa bằng đá Granite có kích thước (20x30)cm. Trên lớp đệm vữa xi măng M100 dày 2cm, dưới cùng là lớp bê tông xi măng M200.

+ Vỉa hè: Bằng đá Granite có kích thước (60x30x3)cm. Trên lớp đệm vữa xi măng M100, dưới cùng là lớp bê tông xi măng M150.

+ Cây xanh trên vỉa hè: Xây dựng lắp đặt ống buy D800 dọc theo vỉa hè; trồng cây Sao Xanh đường kính >10 cm, khoảng cách 10m/cây.

+ Hệ thống an toàn giao thông: Xây dựng hệ thống biển báo hiệu an toàn giao thông theo tiêu chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41-2019/BGTVT.

**- Hạng mục hạ tầng kỹ thuật:**

+ Hệ thống thoát nước mưa bố trí dọc trên vỉa hè tuyến đường, bao gồm các tuyến cống bê tông li tâm có đường kính từ D600 - D1200, tuyến cống đi trên vỉa hè có tải trọng H10, cống qua đường có tải trọng H30; hố ga trên vỉa hè bằng bê tông M250, tấm đan bằng bê tông cốt thép M300; hố thu bằng bê tông M300, tấm đan bằng gang có tải trọng H30; cửa xả xả trực tiếp ra sông thông qua gia cố mái taluy dọc bờ sông.

+ Hệ thống điện chiếu sáng: Thu hồi và hoàn trả tuyến đường dây 22kV đi nổi với chiều dài tuyến Lt = 515m; thu hồi và hoàn trả tuyến đường dây 0,4kV đi nổi với chiều dài tuyến Lt = 703m. Xây dựng đường dây chiếu sáng đi ngầm với chiều dài tuyến Lt = 865m.

**- Hạng mục hoa viên dọc sông:** Đầu tư xây dựng 02 hoa viên cây xanh dọc theo tuyến đường Cửu Lợi với tổng diện tích S = 4.120m<sup>2</sup>, cụ thể:

+ Cây xanh: Trồng cỏ nhung nhật, cây chuông vàng bên trong hoa viên.

+ Lối đi bộ bằng đá Granite kích thước (60x30x3)cm. Trên lớp đệm vữa xi măng M100, dưới cùng là lớp bê tông xi măng M150.

+ Bó vỉa bằng đá Granite kích thước (15x10)cm. Trên lớp đệm vữa xi măng M100, dưới cùng là lớp bê tông xi măng M200.

+ Bố trí các cột đèn chiếu sáng trang trí bên trong hoa viên.

+ Xây dựng 02 giếng bơm nước để tưới cho 02 khu hoa viên.

+ Gia cố khu vực hoa viên giáp bờ hữu sông Kho Dầu với tổng chiều dài L = 236,26m.

**g. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng:** Liên danh Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế giao thông Bình Định và Công ty TNHH Phát triển Công nghệ Việt Long.

**h. Địa điểm xây dựng:** Phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn.

**i. Loại, nhóm dự án, cấp công trình:** Công trình giao thông đô thị cấp IV, hạ tầng kỹ thuật cấp IV; dự án nhóm C.

**k. Tổng mức đầu tư dự án 35.000.000.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ đồng).** Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	16.531.462.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	412.166.000	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.089.894.000	đồng;
- Chi phí khác	:	552.196.000	đồng;
- Chi phí bồi thường, GPMB	:	12.441.723.000	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	3.972.559.000	đồng.

**l. Tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2024 - 2026.

**m. Nguồn vốn đầu tư:** Thực hiện theo Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 09/07/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh, cụ thể: Vốn đầu tư công của tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh, vốn ngân sách thị xã Hoài Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**n. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

**o. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** Chủ đầu tư tổ chức, triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

**2. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:** Chi tiết có Phụ lục kèm theo.

**Điều 2.** UBND thị xã Hoài Nhơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./:

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**PHỤ LỤC**  
**KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

**Dự án: Tuyến đường Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn**  
(Kèm theo Quyết định số            /QĐ-UBND ngày    /10/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND thị xã Hoài Nhơn	Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công - dự toán	Thực hiện lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng công trình	257.322	Theo Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 09/07/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý IV/2024	Trọn gói	10 ngày	Không áp dụng	
2		Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công - dự toán	Thực hiện thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình	54.304		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý IV/2024	Trọn gói	05 ngày	Không áp dụng	
3	UBND thị xã Hoài Nhơn	Tư vấn lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu xây lắp	Thực hiện lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu xây lắp	51.955		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý IV/2024	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng	

4		Tư vấn rà phá bom mìn, vật nổ	Thực hiện rà phá bom mìn, vật nổ	90.000	Theo Quyết định số	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý IV/2024	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng	
5		Tư vấn kiểm toán độc lập	Kiểm toán độc lập công trình	165.566	2471/QĐ-UBND ngày 09/07/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý II/2025	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng	
6		Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	41.329		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Quý IV/2024	Trọn gói	Theo thời gian thi công	Không áp dụng	
7	UBND thị xã Hoài Nhơn	Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng công trình	Thực hiện thi công xây dựng	<b>17.417.778</b> (Trong đó: CP xây dựng: 16.531.462; CP thí nghiệm đường dây điện: 35.188; CP ĐBAT thi công: 21.202; CP ngừng và cấp điện trở lại: 508; CP dự phòng phát sinh khối lượng 5%: 829.418)	Theo Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 09/07/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	90 ngày	Từ Quý IV/2024	Theo đơn giá cố định	120 ngày	Không áp dụng	

**Tổng cộng giá trị các gói thầu: 18.078.254.000 đồng**  
(Mười tám tỷ, không trăm bảy mươi tám triệu, hai trăm năm mươi bốn nghìn đồng)./.