

Số :3712/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v giao đất cho Công an tỉnh Bình Định để xây dựng Trụ sở làm việc
Công an xã Canh Hòa, huyện Vân Canh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,
Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số
32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1070/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của UBND tỉnh
Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công
an xã Canh Hòa, huyện Vân Canh;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất huyện Vân Canh thời kỳ 2021 - 2030 được
UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 04/01/2023; Kế hoạch
sử dụng đất năm 2024 của huyện Vân Canh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết
định số 825/QĐ-UBND ngày 12/3/2024;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1279/TTr-
STNMT ngày 23/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Công an tỉnh Bình Định (địa chỉ: 01A Trần Phú, thành phố
Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) diện tích 519m² đất, thuộc thửa đất số 97, 112, tờ bản
đồ số 5, xã Canh Hòa, huyện Vân Canh.

Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Canh Hòa.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số TĐ01-2024,
tỷ lệ 1/2.000 do Công ty CP Địa chính tin học Hùng Vương lập tháng 02 năm
2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 15/5/2024.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất theo kết quả: Theo quy định tại Điều 124 Luật Đất
đai, giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu
tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công an tỉnh Bình Định sau khi nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Công an tỉnh Bình Định sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới khu đất được giao.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh Bình Định; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Vân Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Hòa và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng