

Số :3713/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

V/v giao đất cho Công an tỉnh Bình Định để xây dựng Trụ sở làm việc  
Công an xã Canh Thuận, huyện Vân Canh

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1964/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Canh Thuận, huyện Vân Canh;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất huyện Vân Canh thời kỳ 2021 – 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 04/01/2023; Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Vân Canh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 825/QĐ-UBND ngày 12/3/2024;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1270/TTr-STNMT ngày 22/10/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho Công an tỉnh Bình Định (địa chỉ: 01A Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) diện tích 707,1m<sup>2</sup> đất, thuộc thửa đất số 37, tờ bản đồ số 17, xã Canh Thuận, huyện Vân Canh.

Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Canh Thuận.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính số TĐ01-2024, tỷ lệ 1/500 do Công ty CP Địa chính tin học Hùng Vương lập ngày 08/5/2024, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra ngày 14/5/2024.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất theo kết quả: Theo quy định tại Điều 124 Luật Đất đai, giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công an tỉnh Bình Định sau khi nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Công an tỉnh Bình Định sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới khu đất được giao.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh Bình Định, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Vân Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Thuận và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K18.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng