

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 8519/UBND-KT

Về việc tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường ven biển, đoạn từ Quốc lộ 1D và Quốc lộ 19 mới.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban QLDA Giao thông tỉnh;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Theo báo cáo Tuần của Ban QLDA Giao thông tỉnh tại Văn bản ngày 18/10/2024 về tình hình triển khai thực hiện các dự án giao thông trọng điểm do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm Chủ đầu tư, đối với dự án Tuyến đường ven biển, đoạn từ Quốc lộ 1D và Quốc lộ 19 mới, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh:

- Tiếp tục phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công; đồng thời, khẩn trương rà soát, phối hợp lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế đối với các trường hợp đã giải quyết đúng trình tự, thủ tục nhưng các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt để đảm bảo tiến độ dự án.

- Phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với 01 trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Út chưa thống nhất nhận tiền, chưa bàn giao mặt bằng thuộc Khu tái định cư Nhơn Phú. Đồng thời, chỉ đạo đơn vị thi công Khu tái định cư phường Nhơn Phú tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị để tổ chức thi công đồng bộ với việc triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công.

- Khẩn trương chi trả tiền bồi thường hỗ trợ cho các hộ thuộc Khu tái định cư Nhơn Phú: ông Lê Kim Phụng, ông Lê Văn Long (đã đăng ký với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh để nhận tiền); đồng thời, chi trả tiền bồi thường hỗ trợ cho hộ ông Trương Văn Học theo phương án được duyệt hoàn thành trước **ngày 30/10/2024**.

- Khẩn trương phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường sớm trình phê duyệt giá đất tái định cư để lập phương án bố trí tái định cư cho hộ ông Lê Thanh, trình cơ quan thẩm quyền thẩm định phê duyệt theo quy định.

- Đối với 04 hộ còn lại trên tuyến chính: ông Đỗ Văn Tinh; hộ bà Hồ Thị Thậy, hộ ông Nguyễn Văn Trí và hộ ông Nguyễn Ngọc Thạch: Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh khẩn trương phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn

vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu giá đất ở để thu tiền sử dụng đất tái định cư của hộ ông Lê Thanh; báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước **ngày 30/10/2024**.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập kế hoạch và tổ chức thực hiện cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với 01 hộ bà Nguyễn Thị Út thuộc công trình Khu tái định cư Nhơn Phú và 04 hộ còn lại trên tuyến chính: ông Đỗ Văn Tình, bà Hồ Thị Tháy, ông Nguyễn Văn Trí và ông Nguyễn Ngọc Thạch, theo từng đợt phù hợp với kế hoạch tổ chức thi công, hoàn thành dứt điểm trong **tháng 10/2024**

4. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung đầy đủ nhân lực thiết bị triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; đồng thời, quản lý chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công công trình.

- Tập trung rà soát cụ thể các trường hợp còn vướng mắc giải phóng mặt bằng trên công trường, chủ động phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn để giải quyết từng trường hợp vướng mắc; đồng thời, xác định các vị trí điểm Găng, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn ưu tiên triển khai kế hoạch cưỡng chế để đáp ứng tiến độ thi công dự án.

- Khẩn trương phối hợp làm việc với cơ quan chức năng của Bộ Xây dựng để sớm có Văn bản thẩm định hồ sơ điều chỉnh dự án; tổng hợp hồ sơ trình cơ quan thẩm quyền thẩm định, phê duyệt điều chỉnh dự án theo đúng quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng