

Số: 3855 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 07 tháng 11 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 01/11/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1328/TTr-STNMT ngày 05/11/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 01/11/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt đối với 04 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá là **3.463.200.000 đồng** (Ba tỷ, bốn trăm sáu mươi ba triệu, hai trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất,

cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**TỔ CHỨC NGÀY 01/11/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Lê Xuân Tuấn	052068024576	Số 31 Lê Văn Trung, P. Quang Trung, TP. Quy Nhơn, Bình Định	06 (Khu ĐO-A2)	450	15	196,0	Đường A2, lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	882.000.000	Khu ĐO-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	
2	Trần Quốc Văn	052081013356	Thôn Hữu Thành, Phước Hòa, Tuy Phước, Bình Định	08 (Khu NV-A1)	496	15	285,0	Đường A7, lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.140.000.000	Khu NV-A1, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	
3	Phan Văn Đức	052065011792	Số 294 Phạm Văn Đồng, P. Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	24 (Khu ĐO-03)	671	5	120,0	Đường ĐS2, lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
4	Lê Quốc Dũng	052089003590	Thôn Kiêu Đông, Cát Tường, Phù Cát, Bình Định	34 (Khu ĐO-01)	729	5	112,0	Đường ĐS1, lộ giới 15m và 13m	Đất ở	Lâu dài	761.200.000	Khu ĐO-01, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	Lô góc
<b>Tổng cộng</b>							<b>713,0</b>				<b>3.463.200.000</b>		