

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tám.

Địa chỉ: Thôn Vĩnh Lợi 2, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ.

(lần đầu)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Xét Đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tám ở thôn Vĩnh Lợi 2, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ;

Theo báo cáo của Thanh tra tỉnh tại 1020/TTT-P3 ngày 24 tháng 10 năm 2024 về kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc; Văn bản số 1077/TTT-P3 ngày 07 tháng 11 năm 2024 về kết quả đối thoại và đề xuất giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tám, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại: Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân (trong đó có hộ ông); yêu cầu tính toán bồi thường theo loại đất nông nghiệp cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (đoạn Đê Gi - Mỹ Thành).

II. Kết quả kiểm tra, xác minh và rà soát hồ sơ:

1. Về nguồn gốc đất và kết quả giải quyết bồi thường, hỗ trợ:

Theo Hồ sơ kỹ thuật đo đạc năm 2019 phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (đoạn Đê Gi - Mỹ Thành), hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tám sử dụng thửa đất số 31, tờ bản đồ trích đo số 02, tổng diện tích 29.224,3m², loại đất RSX (Rừng sản xuất); bị giải tỏa một phần với diện tích đất thu hồi là 2.922,9m²; diện tích đất còn lại là 26.301,4m², được Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành xác nhận nguồn gốc đất tại Văn bản số 120/UBND-ĐC ngày 23 tháng 10 năm 2020, như sau: “Đất còn cát ven biển do Ủy ban nhân dân xã quản lý, hộ ông Nguyễn Văn Tám tự chiếm trồng cây Phi lao từ sau ngày 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004”.

Ngày 06 tháng 11 năm 2020, Tổ công tác giải phóng mặt bằng dự án tiến hành kiểm kê hiện trạng cây trồng trên đất ghi nhận số lượng 975 cây Dương liễu trồng trên đất do Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành quản lý (thửa đất số 31, tờ bản đồ trích đo số 02), thời gian trồng từ 02 đến 03 năm tuổi.

Căn cứ xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đã lập Phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Nguyễn Văn Tám, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020, theo đó: Hộ ông Nguyễn Văn

Tám chỉ được bồi thường 975 cây Dương Liễu x 20.000 đồng/cây, tổng giá trị được bồi thường là 19.500.000 đồng; về đất không được bồi thường, hỗ trợ, vì ông Nguyễn Văn Tám tự chiếm đất trồng cây.

2. Kết quả giải quyết trả lời của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:

Do không được xem xét bồi thường, hỗ trợ về đất; ông Nguyễn Văn Tám không đồng ý nhận tiền bồi thường và có đơn kiến nghị yêu cầu xem xét bồi thường, hỗ trợ về đất, được Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh giải quyết trả lời tại Văn bản số 153/BGPMB-BT ngày 05 tháng 02 năm 2021, với nội dung: *Theo xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành và căn cứ quy định tại Điều 82 và khoản 1 Điều 64 của Luật Đất đai năm 2013, ông Nguyễn Văn Tám chiếm đất của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành quản lý thì không được bồi thường về đất. Tuy nhiên, ông có trồng cây trên thửa đất này, nên được bồi thường cây cối với giá trị là 19.500.000 đồng. Việc đơn vị thi công san lấp là phần đất của Nhà nước do Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành quản lý, không phải đất của ông như trong đơn kiến nghị. Nếu ông Tám thắc mắc về nguồn gốc đất, đề nghị liên hệ Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành để được giải thích.*

3. Kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc:

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Ban Giải phóng Mặt bằng tỉnh, ông Nguyễn Văn Tám gửi đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao các cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra, xác minh và rà soát hồ sơ, kết quả như sau:

Theo đề nghị của Tổ công tác xác minh của Thanh tra tỉnh về nguồn gốc, quá trình sử dụng và một số nội dung liên quan đến khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tám; Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành có Văn bản số 108/BC-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2024 báo cáo một số nội dung liên quan đến khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tám, như sau:

- Nguồn gốc đất là đất còn cát ven biển do Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành quản lý, Nhà nước chưa giao đất cho cá nhân, tổ chức nào sử dụng. Tại khu vực trên không đo đạc Bản đồ theo Chỉ thị 299.

- Năm 2008, đo đạc Bản đồ lâm nghiệp thuộc thửa đất số 55, diện tích 33.960,1m², thuộc tờ bản đồ lâm nghiệp số 2, loại đất đất có Rừng trồng sản xuất (đo vẽ tháng 4 năm 2008, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định phê duyệt ngày 30 tháng 12 năm 2009). Theo Sổ mục kê lập ngày 25 tháng 12 năm 2009, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định phê duyệt ngày 30 tháng 12 năm 2009, ghi chủ sử dụng là hộ ông Nguyễn Văn Tám.

- Năm 2020, theo Bản đồ mảnh trích đo địa chính số 02-2020 phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án (đo vẽ tháng 4 tháng 2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định phê duyệt ngày 22 tháng 6 năm 2020), thuộc thửa đất số 31, diện tích 29.224,3m².

Theo Văn bản số 120/UBND-ĐC ngày 23 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành về việc xác nhận nguồn gốc đất cho hộ gia đình, cá nhân và tổ chức trên địa bàn xã Mỹ Thành bị thiệt hại do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án là đất còn cát ven biển do Ủy ban nhân dân xã quản lý, hộ ông

Nguyễn Văn Tám tự chiếm trồng cây phi lao từ sau 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004.

- Năm 2021, ông Nguyễn Văn Tám xây dựng 02 công trình với diện tích 99,38m² (*kết cấu tường gạch, móng đá, mái tôn, nền xi măng và gạch hoa một phần*). Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành đã kiểm tra, lập Biên bản vi phạm hành chính, đã ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính và Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với 02 công trình xây dựng nêu trên của hộ ông Nguyễn Văn Tám.

- Hộ ông Nguyễn Văn Tám không phải là hộ nông nghiệp (*ngư nghiệp*) và không được cân đối giao quyền theo Nghị định số 64/CP ngày 27 tháng 9 năm 1993 của Chính phủ.

- Khu đất này nằm trong phạm vi cấp phép khai thác titan của Bộ Tài nguyên và Môi trường theo Giấy phép số 422/GP-BTNMT ngày 11 tháng 3 năm 2009 với diện tích 179,92ha nhưng chưa khai thác.

III. Kết quả đối thoại:

Thừa ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh đã chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Văn Tám vào ngày 06 tháng 11 năm 2024.

Tại buổi đối thoại, đại diện các cơ quan tham dự thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Văn Tám của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 1020/TTT-P3 ngày 24 tháng 10 năm 2024, theo đó:

Hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tám có đất bị ảnh hưởng Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (*đoạn Đê Gi - Mỹ Thành*) với diện tích 2.922,9m², trên diện tích này có 975 cây Dương liễu, theo Văn bản số 120/UBND-ĐC ngày 23 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành xác nhận nguồn gốc là đất cồn cát ven biển do Ủy ban nhân dân xã quản lý, hộ ông Nguyễn Văn Tám tự chiếm trồng cây phi lao từ sau ngày 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004 nên không đủ điều kiện để bồi thường, hỗ trợ về đất. Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đã tính toán bồi thường 975 cây Dương Liễu x 20.000 đồng/cây = 19.500.000 đồng là đúng quy định. Theo Báo cáo số 108/BC-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành, hộ ông Nguyễn Văn Tám không phải là hộ nông nghiệp (*ngư nghiệp*) và không được cân đối giao quyền theo Nghị định số 64/CP ngày 27 tháng 9 năm 1993 của Chính phủ.

Do đó, việc ông Nguyễn Văn Tám khiếu nại Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân (*trong đó có hộ ông*); yêu cầu tính toán bồi thường theo loại đất nông nghiệp cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (*đoạn Đê Gi - Mỹ Thành*) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

- Ông Nguyễn Văn Tám không thống nhất kết quả đối thoại.

IV. Kết luận:

Qua xem xét nội dung đơn và kết quả kiểm tra, xác minh rà soát hồ sơ vụ việc, kết quả đối thoại; đối chiếu với các quy định của pháp luật, kết luận:

Không công nhận toàn bộ nội dung ông Nguyễn Văn Tám khiếu nại Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân (*trong đó có hộ ông*); yêu cầu tính toán bồi thường theo loại đất nông nghiệp cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (*đoạn Đê Gi - Mỹ Thành*).

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giữ nguyên Phương án bồi thường, hỗ trợ đối với hộ ông Nguyễn Văn Tám được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020, do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (*đoạn Đê Gi - Mỹ Thành*).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ ông Nguyễn Văn Tám trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định để thi hành (*lập Biên bản giao nhận và gửi Ban Tiếp công dân tỉnh để tổng hợp và lưu trữ hồ sơ vụ việc*).

Điều 3. Trong thời hạn Luật định, ông Nguyễn Văn Tám không đồng ý với Quyết định này có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Văn Tám chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- CT và PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Công an tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Phù Mỹ (02 bản);
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH-CB, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng