

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá trị hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Nguyễn Duy Nam bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 12/11/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;

Theo Thông báo số 315/TB-UBND ngày 09/8/2024 của UBND tỉnh về kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh; Văn bản số 530/TTT-P3 ngày 12/6/2024 của Thanh tra tỉnh về việc đề xuất giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Duy Nam;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án trên địa bàn thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 38/TTr-HĐBT ngày 01/10/2024; đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1260/TTr-STNMT ngày 21/10/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung giá trị hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Nguyễn Duy Nam bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội, với một số nội dung như sau:

1. Về giá trị hỗ trợ:

Tổng giá trị hỗ trợ bổ sung và chi phí phục vụ công tác giải phóng mặt bằng (2%) là 22.440.000 đồng (Hai mươi hai triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng); trong đó:

- Giá trị hỗ trợ: 22.000.000 đồng;
  - Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 440.000 đồng.
- Nguồn vốn chi trả: Ngân sách Nhà nước.

*(Chi tiết như Phụ lục kèm theo)*

## 2. Về tái định cư:

Bố trí đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Duy Nam và bà Huỳnh Thị Tùng (địa chỉ: xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 93, diện tích 250m<sup>2</sup>, phân khu B1, đường ĐS27A tại Khu tái định cư Nhơn Phước giai đoạn 2 và phần mở rộng về phía Bắc 15ha. Tiền sử dụng đất hộ này phải nộp là 122.500.000 đồng (*Một trăm hai mươi hai triệu, năm trăm nghìn đồng*).

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành, địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

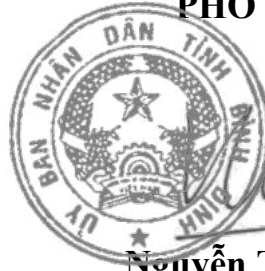
**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chánh Thanh tra tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (10b).

*Zachary*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**Phụ lục**

**Giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của hộ ông Nguyễn Duy Nam  
bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án  
Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội  
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND tỉnh)**

Đơn vị tính: đồng

Stt	Họ và tên hộ bị ảnh hưởng	Địa chỉ	Giá trị bồi thường, hỗ trợ		
			Bồi thường đất, tài sản và cây cối hoa màu	Hỗ trợ bổ sung	Thành tiền
1	Nguyễn Duy Nam - Huỳnh Thị Tùng	Xã Nhơn Hội - TP Quy Nhơn	0	22.000.000	22.000.000
<b>A</b>	<b>Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ</b>		<b>0</b>	<b>22.000.000</b>	<b>22.000.000</b>
<b>B</b>	<b>Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): (A) x 2%</b>				<b>440.000</b>
<b>Tổng cộng (A) +(B)</b>					<b>22.440.000</b>