

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 9126 /UBND-TH

Bình Định, ngày 12 tháng 11 năm 2024

V/v triển khai Thông báo số
1665-TB/TU ngày 31/10/2024
của Tỉnh ủy

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nội vụ;
- Cục Thuế tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Thực hiện Thông báo số 1665-TB/TU ngày 31/10/2024 của Tỉnh ủy về ý kiến chỉ đạo của đồng chí Hồ Quốc Dũng - Ủy viên Ban Chấp hành trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao các sở, ban, ngành có liên quan nêu trên theo chức năng, nhiệm vụ được giao, nghiên cứu rà soát, tham mưu đề xuất triển khai thực hiện các nội dung chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại Thông báo số 1665-TB/TU nêu trên, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ, CV VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K3.

Thư

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm

DANH MỤC
KIẾN NGHỊ CỦA THÀNH ỦY QUY NHƠN
(đính kèm theo Công văn số /UBND-TH ngày /10/2024 của UBND tỉnh)

1. Công tác quy hoạch tổng mặt bằng: Hiện nay để thực hiện các dự án đầu tư xây dựng đều phải có quy hoạch chi tiết hoặc quy hoạch tổng mặt bằng. Tất cả các đồ án quy hoạch trước khi phê duyệt đều phải có ý kiến thống nhất bằng văn bản của Sở Xây dựng. Trong khi đó thành phố Quy Nhơn đang đầu tư xây dựng rất nhiều công trình có quy mô xây dựng nhỏ, diện tích đất nhỏ như các trường học, nhà văn hóa, trụ sở khu phố, nhà mẫu giáo ...

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án và giảm bớt các thủ tục hành chính, kính đề nghị UBND tỉnh xem xét trong công việc lập quy hoạch tổng mặt bằng, UBND thành phố đề xuất chỉ lấy ý kiến Sở Xây dựng đối với các khu đất có diện tích trên 5.000m².

Sở Xây dựng tham mưu.

2. Công tác thẩm định dự án: Đối với dự án có tổng mức đầu tư từ 15 đến 30 tỷ (ngân sách thành phố) do UBND thành phố là cấp quyết định đầu tư, kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, phân cấp cho UBND thành phố tổ chức thẩm định Thiết kế cơ sở (nội dung này hiện đang giao các Sở thực hiện công tác thẩm định) nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án tại bước chuẩn bị đầu tư.

Sở Xây dựng tham mưu.

3. Hiện nay, tuyến đê phía thượng nguồn sông Dinh (đoạn từ đập Phú Xuân đến cầu sông Ngang) có chiều dài khoảng 3km vẫn chưa được đầu tư đảm bảo tần suất thoát lũ theo quy hoạch được duyệt. Kính đề nghị UBND tỉnh đưa vào kế hoạch đầu tư công năm 2025 để triển khai thực hiện. Nguồn vốn theo cơ chế đã thực hiện tại dự án Hệ thống tiêu thoát lũ sông Dinh, cụ thể: Ngân sách tỉnh chi trả phần kinh phí xây dựng, ngân sách thành phố chi trả chi phí giải phóng mặt bằng.

Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu.

4. Chi nhánh Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam - Nhà máy Sữa Bình Định có địa chỉ kinh doanh trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, nhưng hiện nay do Cục Thuế quản lý và được hạch toán nộp ngân sách theo mã Chương 152 (có vốn đầu tư nước ngoài từ 51% đến dưới 100%).

Thực tế Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam (trụ sở chính tại thành phố Hồ Chí Minh) đã chuyển sang 100% vốn tư nhân trong nước từ năm 2023.

Kính đề nghị UBND tỉnh giao Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh xem xét điều chỉnh mã Chương từ 152 sang mã Chương 554 đối với các khoản thuế của Chi nhánh Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam - Nhà máy Sữa Bình Định đã nộp vào ngân sách từ năm 2024 theo đúng thực tế vốn đăng ký của doanh nghiệp, để ngân sách thành phố

được hưởng 25% trên số thuế nộp ngân sách của đơn vị này theo quy định, nhằm đáp ứng các nhiệm vụ chi thường xuyên của thành phố năm 2024.

Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh tham mưu.

5. Kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Kho bạc Nhà nước tỉnh Bình Định về cơ chế chi tiền bồi thường giải phóng mặt bằng các nội dung mà không gắn với dự án đầu tư được duyệt, như công tác: Chinh trang đô thị, phòng chống thiên tai, giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất sạch để đấu giá dự án.

Kho bạc nhà nước tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu.

6. Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét trình HĐND tỉnh cho ý kiến kéo dài thời gian bố trí vốn 10 dự án¹ do ngân sách thành phố thực hiện (*quá thời gian quy định tại khoản 2, Điều 52 Luật Đầu tư công*), để làm cơ sở triển khai thi công hoàn thành các dự án và thực hiện công tác quyết toán theo quy định của Nhà nước.

Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu.

7. Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2024. Theo đó có những nội dung công việc trước đây do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh thực hiện, hiện nay giao về Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện tham mưu UBND cấp huyện thực hiện². Tuy nhiên, hiện nay số lượng biên chế công chức của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố là 12 biên chế (*trong đó có 03 biên chế lãnh đạo và 09 biên chế công chức chuyên môn nghiệp vụ*) không đảm bảo để thực hiện các nhiệm vụ theo quy định nêu trên.

Kính đề nghị Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh quan tâm bổ sung thêm biên chế cho UBND thành phố, như sau:

- Giao bổ sung tăng thêm 5 biên chế hành chính cho UBND thành phố để phân bổ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

- Trường hợp không bổ sung biên chế hành chính, kính đề nghị giao bổ sung 5 biên chế sự nghiệp cho UBND thành phố; đồng thời cho chủ trương điều chuyển 5 viên chức có chuyên môn, nghiệp vụ và kinh nghiệm công tác đang làm việc tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh về UBND thành phố để biệt phái đến Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thực hiện các nhiệm vụ nêu trên.

Sở Nội vụ tham mưu.

8. Hiện nay, biên chế các Trường công lập thuộc UBND thành phố được giao năm 2024 là: 2.466 biên chế. Theo định mức số lượng người làm việc quy định tại Thông tư số 19/2023/TT-BGDĐT ngày 30/10/2023 và Thông tư số 20/2023/TT-

¹ (1) Dự án HTKT Khu dân cư khu vực 6 phường Nhơn Bình; (2) Dự án HTKT Khu dân cư khu vực 1, phường Trần Quang Diệu; (3) Dự án HTKT Khu dân cư khu vực 6, phường Nhơn Bình giai đoạn 2; (4) Dự án Đường Long Vân - Gò Tù; (5) Dự án Khu dân cư khu vực núi Mồ Côi phường Nhơn Phú; (6) Dự án HTKT Khu dân cư khu vực 5, phường Nhơn Phú; (7) Dự án Khu dân cư B2 phía Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình; (8) Dự án Trường Tiểu học Nhơn Phú cơ sở 1,2,3; (9) Dự án Trường TH Trần Quốc Toàn - Hạng mục: Nhà lớp học và chức năng; (10) Dự án Trường TH Lý Thường Kiệt - nâng tầng nhà lớp học 10 phòng.

² Thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; Thủ tục cấp GCN QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu; Thủ tục định chính GCN QSD đất lần đầu đã cấp theo Luật đất đai năm 2024; Thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng; Xác định và trình phê duyệt giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng.

BGDĐT ngày 30/10/2023 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo, số biên chế đảm bảo là 3.033 biên chế. Do đó, thành phố còn thiếu 567 biên chế.

Để đảm bảo đủ số lượng biên chế theo quy định, kính đề nghị UBND tỉnh xem xét tăng thêm biên chế sự nghiệp cho các Trường công lập thuộc UBND thành phố là 567 biên chế (trung học cơ sở: 146 biên chế; tiểu học: 284 biên chế; mầm non: 137 biên chế).

Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Nội vụ tham mưu.

9. Theo quy định tại phần 2, mục 6 Kế hoạch số 105-KH/TU ngày 08/7/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thực hiện Chỉ thị số 35-CT/TW của Bộ Chính trị về đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, quy định: “*Dừng việc bổ sung cấp ủy và ủy viên ban thường vụ cấp ủy nhiệm kỳ 2020-2025 trước 6 tháng tính đến thời điểm bắt đầu tổ chức đại hội ở mỗi cấp. Trường hợp đặc biệt Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét quyết định*”.

Qua xem xét tình hình thực tế công tác cán bộ và thực hiện đề án sắp xếp cán bộ các phường thuộc diện sáp nhập đơn vị hành chính giai đoạn 2023-2025 của thành phố. Kính đề nghị Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét cho chủ trương Ban Thường vụ Thành ủy được quyết định cụ thể đối với một số đảng bộ phường, xã thuộc thành phố được bổ sung cấp ủy, ban thường vụ cấp ủy nhiệm kỳ 2020-2025 trong thời gian còn dưới 6 tháng tính đến thời điểm bắt đầu tổ chức đại hội cấp cơ sở. Đồng thời đối với 6 đơn vị phường, xã thuộc diện sáp nhập khi chưa có quyết định của cấp có thẩm quyền phê duyệt thì cho chủ trương tổ chức đại hội với 3 nội dung: (1) Tổng kết thực hiện nghị quyết đại hội nhiệm kỳ 2020-2025 và xác định phương hướng, mục tiêu nhiệm kỳ 2025-2030; (2) Thảo luận, đóng góp ý kiến vào dự thảo các văn kiện Đại hội XIV của Đảng và Báo cáo Chính trị Đại hội XV Đảng bộ thành phố; (3) Bầu đoàn đại biểu dự Đại hội XV Đảng bộ thành phố.

Sở Nội vụ tham mưu.

10. Hỗ trợ chế độ, chính sách đối với lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở trên địa bàn thành phố

Căn cứ Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở; hiện nay trên địa bàn thành phố đã thành lập 145 Tổ bảo vệ an ninh, trật tự với 554 thành viên, đạt 100% số lượng theo Quyết định của UBND tỉnh. Từ khi thành lập (01/7/2024) đến nay, lực lượng này đã tích cực nắm tình hình, cung cấp nhiều tin báo liên quan đến ANTT, tệ nạn xã hội cho lực lượng công an; hỗ trợ xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ ANTT; phối hợp tuần tra bảo đảm ANTT, TTATGT ... qua đó đã phối hợp, hỗ trợ đắc lực cho lực lượng công an cơ sở trong triển khai thực hiện hiệu quả công tác đảm bảo an ninh, trật tự trên địa bàn.

Tuy nhiên, từ khi được thành lập đến nay, Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở trên địa bàn thành phố chưa nhận được tiền hỗ trợ thường xuyên theo quy định. Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét hỗ trợ ngân sách thành phố để có nguồn kinh phí thực hiện chi trả chế độ, chính sách đối với Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở.

Sở Tài chính, Công an tỉnh tham mưu.