

Số: 4036 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 21 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung Dự án: Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về việc kéo dài thời gian bố trí vốn thực hiện dự án đối với dự án sử dụng vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 3626/QĐ-UBND ngày 01/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít;

Căn cứ Quyết định số 4571/QĐ-UBND ngày 16/11/2021, Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít;

Căn cứ Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại Tháp Bánh Ít;

Căn cứ Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng và phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (phần điều chỉnh, bổ sung) dự án Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít;

Theo đề nghị của Sở Văn hoá và Thể thao Bình Định tại Tờ trình số 2606/TTr-SVHTT ngày 22/10/2024; kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 153/SXD-QLXDĐT ngày 27/9/2024; ý kiến thẩm định, trình duyệt của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 681/BC-SKHĐT ngày 31/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án: Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít.

2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: UBND tỉnh Bình Định.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định.

4. Chủ đầu tư: Sở Văn hoá và Thể thao Bình Định.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh, bổ sung: Công ty Cổ phần đầu tư L.A.D.

6. Nội dung và quy mô điều chỉnh: Bổ sung nội thất, trưng bày đồ thờ cúng tại Đền Tháp Bánh Ít, lắp đặt khuôn viền hoa văn họa tiết tại cửa sảnh chính nhà trưng bày.

7. Lý do điều chỉnh, bổ sung: Thực hiện theo Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh.

8. Tổng mức đầu tư dự án điều chỉnh, bổ sung: 25.632.979.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ, sáu trăm ba mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

Đơn vị tính: 1.000 đồng

TT	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư được duyệt tại Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh	Giá trị điều chỉnh, bổ sung (tăng (+), giảm(-))	Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh, bổ sung
	(1)	(2)	(3)	(4)=(2)+(3)
1	Chi phí xây dựng	22.659.098	+6.732	22.665.830
2	Chi phí thiết bị	0	+263.990	263.990
3	Chi phí quản lý dự án	453.557	+5.835	459.392
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	1.163.986	+11.575	1.175.561
5	Chi phí khác	280.462	+756	281.218
6	Chi phí dự phòng	1.075.876	-288.888	786.988
	Tổng cộng	25.632.979	0	25.632.979

(Chi tiết dự toán phân điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình theo hồ sơ do đơn vị tư vấn lập, được Sở Xây dựng Bình Định thẩm định tại Văn bản số 153/SXD-QLXDTĐ ngày 27/9/2024)

9. Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh, bổ sung: Năm 2021 - 2024 (Theo Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND tỉnh).

10. Nội dung khác:

a) Trước, trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung: đã được Sở Xây dựng Bình Định thẩm định và kiến nghị tại Văn bản số 153/SXD-QLXDTĐ ngày 27/9/2024, đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư nêu tại Báo cáo số 681/BC-SKHĐT ngày 31/10/2024 và các nội dung khác có liên quan đến pháp luật về di sản văn hóa; trình cấp có thẩm quyền thẩm định đối với các nội dung điều chỉnh trong bước thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở theo quy định. Đồng thời, thực hiện công tác báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và Thông tư số 05/2023/TT-

BKHĐT ngày 30/6/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; báo cáo định kỳ theo quy định.

b) Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 17/11/2021, Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh và các văn bản, quyết định của cấp có thẩm quyền liên quan đến dự án.

Điều 2. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung Dự án: Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít với các nội dung theo phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các ngành liên quan tổ chức thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Văn hóa và Thể thao, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPVX;
- Lưu: VT, K8.

em

2

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU BỔ SUNG

Dự án: Xây dựng, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích tại tháp Bánh Ít

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Sở Văn hoá và Thể thao	Quản lý dự án	Thực hiện công tác quản lý dự án hạng mục	5.835.571	Ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ tháng 11/2024	Trọn gói	Theo thời gian thi công	Không áp dụng	
2		Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán chi tiết	Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán chi tiết	229.581		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ tháng 11/2024	Trọn gói	07 ngày	Không áp dụng	
3		Thẩm tra thiết kế, dự toán triển khai sau thiết kế cơ sở	Thẩm tra thiết kế, dự toán triển khai sau thiết kế cơ sở	29.758		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ tháng 11/2024	Trọn gói	07 ngày	Không áp dụng	
4		Thẩm định giá thiết bị, vật tư	Thẩm định giá thiết bị vật tư	8.640.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ tháng 11/2024	Trọn gói	10 ngày	Không áp dụng	
5	Sở Văn hoá và	Giám sát thi công xây	Giám sát thi công toàn bộ	221.165	Ngân sách nhà	Chỉ định thầu rút		15 ngày	Từ tháng	Trọn gói	Theo thời	Không áp	

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
6	Thế thao	dựng và lắp đặt thiết bị	khối lượng công trình		nước do tỉnh quản lý	gọn			11/2024		gian thi công	dụng	
		Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm rủi ro công trình	5.386		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ tháng 11/2024	Trọn gói	Theo thời gian thi công	Không áp dụng	
		Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và thiết bị	Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và thiết bị	270.722.384		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ tháng 11/2024	Trọn gói	20 ngày	Không áp dụng	
Tổng cộng giá trị các gói thầu: 285.684.000 đồng (Hai trăm tám mươi lăm triệu, sáu trăm tám mươi bốn nghìn đồng)													