

Số: 4074 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 25 tháng 11 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá xây dựng 1m<sup>2</sup> sàn để tính lệ phí trước bạ đối với tầng hầm của Công ty TNHH Nam Phát Bình Định tại số 02 đường Cần Vương, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28/02/2022 của Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Quyết định số 816/QĐ-BXD ngày 22/8/2024 của Bộ Xây dựng công bố Suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 81/2022/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 496/TTr-STC ngày 22/11/2024 (kèm theo Biên bản họp liên ngành ngày 20/11/2024).

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt đơn giá xây dựng 1m<sup>2</sup> sàn để tính lệ phí trước bạ đối với tầng hầm của Công ty TNHH Nam Phát Bình Định (tại số 02 đường Cần Vương, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định) là **11.345.000 đồng/m<sup>2</sup> sàn**.

**Điều 2.** Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty TNHH Nam Phát Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Chi cục thuế TX An Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K14, K16.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh

