

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện
Dự án Điểm số 2 (2-2), Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến
tại xã Cát Chánh, huyện Phù Cát của Ban Quản lý Khu kinh tế

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 07/11/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo Văn bản số 631/BVPTR-KHKT ngày 20/11/2024 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Điểm số 2 (2-2), Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến của Ban Quản lý Khu kinh tế;

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản ngày 20/11/2024 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Tờ trình số 414/TTr-SNN ngày 21/11/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Điểm số 2 (2-2), Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến của Ban Quản lý Khu kinh tế, với tổng diện tích là 27,44 ha, trong đó:

- Diện tích rừng trồng: 27,44 ha, thuộc quy hoạch rừng phòng hộ.

- Vị trí: Thuộc khoảnh 3, tiểu khu 281B, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định. Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN 2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ theo Phụ lục kèm theo.

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

+ Đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác ngày 20/11/2024 của Ban Quản lý Khu kinh tế.

+ Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 07/11/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Văn bản số 631/BVPTR-KHKT ngày 20/11/2024 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Điểm số 2 (2-2), Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;

+ Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng Dự án Điểm số 2 (2-2), Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến của Ban Quản lý Khu kinh tế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng theo quy định; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (Tăng/Giảm) theo quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện các thủ tục liên quan đến đất đai để triển khai thực hiện dự án theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K10

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
TOẠ ĐỘ ĐỀ NGHỊ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC
ĐÍCH KHÁC DỰ ÁN KHU DU LỊCH BIỂN NHƠN LÝ - CÁT TIỀN
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2024 của UBND tỉnh)

STT	X	Y	STT	X	Y
1	608512,49	1538981,71	39	608419,80	1539123,18
2	608510,39	1539011,16	40	608420,89	1539142,20
3	608504,43	1539004,18	41	608419,30	1539146,78
4	608504,76	1538994,28	42	608417,79	1539151,16
5	608504,22	1538987,49	43	608417,27	1539168,01
6	608499,91	1538987,66	44	608415,94	1539168,38
7	608494,74	1538995,94	45	608410,22	1539163,03
8	608495,69	1539009,90	46	608410,28	1539152,37
9	608493,51	1539009,56	47	608403,66	1539150,07
10	608492,54	1539011,74	48	608397,91	1539160,90
11	608486,32	1539014,16	49	608394,13	1539151,05
12	608483,10	1539022,35	50	608393,11	1539151,22
13	608475,50	1539028,06	51	608386,20	1539152,39
14	608475,76	1539029,18	52	608385,60	1539155,76
15	608478,91	1539043,20	53	608382,79	1539171,73
16	608476,16	1539056,83	54	608373,22	1539174,99
17	608474,70	1539061,66	55	608371,98	1539174,8
18	608470,85	1539074,42	56	608371,61	1539175,54
19	608466,08	1539083,65	57	608371,49	1539175,58
20	608464,79	1539086,15	58	608364,96	1539187,66
21	608462,85	1539077,92	59	608360,14	1539195,84
22	608459,28	1539062,82	60	608360,48	1539197,58
23	608452,20	1539063,06	61	608364,20	1539216,27
24	608447,54	1539063,22	62	608362,53	1539216,99
25	608457,86	1539081,78	63	608356,48	1539219,61
26	608455,99	1539084,06	64	608348,07	1539214,56
27	608453,79	1539086,76	65	608339,44	1539204,45
28	608444,04	1539090,25	66	608335,17	1539210,13
29	608438,73	1539090,17	67	608324,75	1539207,79
30	608430,45	1539093,03	68	608309,63	1539212,78
31	608425,48	1539083,46	69	608310,26	1539214,49
32	608421,64	1539082,29	70	608312,31	1539219,86
33	608420,76	1539087,46	71	608318,29	1539234,38
34	608423,91	1539093,88	72	608315,65	1539237,68
35	608441,54	1539101,45	73	608311,98	1539242,26
36	608441,77	1539102,16	74	608311,87	1539248,40
37	608428,86	1539116,33	75	608311,49	1539249,25
38	608419,44	1539116,91	76	608306,95	1539256,90

STT	X	Y	STT	X	Y
77	608297,30	1539266,14	120	608256,85	1539368,90
78	608291,78	1539271,02	121	608255,07	1539368,76
79	608289,55	1539272,98	122	608245,73	1539368,05
80	608285,39	1539279,51	123	608245,25	1539368,43
81	608285,79	1539284,87	124	608244,31	1539369,78
82	608288,80	1539283,52	125	608240,03	1539375,92
83	608292,07	1539282,06	126	608246,33	1539376,25
84	608296,45	1539277,44	127	608252,32	1539376,56
85	608301,16	1539272,46	128	608251,14	1539387,86
86	608301,81	1539283,24	129	608250,99	1539389,28
87	608288,39	1539292,28	130	608249,59	1539390,37
88	608288,15	1539292,25	131	608246,22	1539393,01
89	608283,17	1539291,71	132	608241,94	1539396,36
90	608275,78	1539285,78	133	608246,91	1539402,53
91	608270,12	1539286,05	134	608244,83	1539403,67
92	608268,07	1539289,19	135	608237,08	1539407,90
93	608271,86	1539295,14	136	608227,39	1539401,43
94	608284,54	1539297,21	137	608225,50	1539395,80
95	608285,40	1539297,35	138	608220,68	1539395,53
96	608281,69	1539304,93	139	608220,08	1539397,28
97	608281,46	1539304,88	140	608216,63	1539407,35
98	608271,09	1539302,87	141	608221,67	1539412,81
99	608271,04	1539307,08	142	608228,08	1539409,02
100	608273,84	1539310,43	143	608229,43	1539408,22
101	608284,75	1539323,45	144	608231,14	1539410,09
102	608284,62	1539330,62	145	608235,47	1539414,80
103	608280,43	1539330,16	146	608226,43	1539431,12
104	608275,44	1539329,62	147	608221,87	1539433,30
105	608271,04	1539324,17	148	608214,47	1539436,86
106	608267,61	1539319,76	149	608205,43	1539427,00
107	608262,25	1539322,69	150	608200,81	1539427,78
108	608258,13	1539324,94	151	608201,87	1539439,11
109	608257,77	1539324,85	152	608207,72	1539439,32
110	608245,59	1539321,93	153	608210,93	1539444,64
111	608242,99	1539326,70	154	608211,12	1539444,96
112	608243,37	1539327,04	155	608217,01	1539448,81
113	608258,19	1539340,37	156	608217,31	1539452,70
114	608263,39	1539348,68	157	608211,26	1539455,13
115	608256,02	1539348,72	158	608202,93	1539453,11
116	608255,57	1539348,72	159	608200,06	1539454,03
117	608255,73	1539349,78	160	608191,47	1539456,76
118	608256,82	1539356,94	161	608198,94	1539466,11
119	608265,68	1539366,72	162	608208,33	1539471,32

STT	X	Y	STT	X	Y
163	608208,72	1539471,54	206	608127,07	1539547,53
164	608205,96	1539481,32	207	608131,50	1539552,33
165	608205,39	1539481,30	208	608129,75	1539557,93
166	608199,12	1539481,09	209	608130,14	1539560,34
167	608190,89	1539478,82	210	608131,15	1539566,44
168	608189,01	1539485,27	211	608127,58	1539574,75
169	608188,44	1539487,23	212	608124,72	1539573,44
170	608186,48	1539487,69	213	608122,36	1539572,36
171	608178,74	1539489,52	214	608115,69	1539568,02
172	608174,42	1539496,94	215	608112,65	1539572,09
173	608169,03	1539495,10	216	608112,35	1539572,49
174	608169,09	1539486,42	217	608110,00	1539584,24
175	608171,44	1539478,00	218	608109,35	1539585,72
176	608163,66	1539478,07	219	608084,63	1539572,25
177	608151,74	1539472,67	220	608047,24	1539551,86
178	608143,10	1539462,27	221	607831,34	1539434,20
179	608138,13	1539461,08	222	607876,29	1539338,79
180	608137,86	1539469,73	223	607905,89	1539275,64
181	608137,71	1539474,67	224	607944,79	1539193,02
182	608144,69	1539485,15	225	607963,23	1539154,19
183	608146,02	1539487,14	226	608077,56	1538911,69
184	608144,74	1539497,60	227	608095,48	1538871,82
185	608143,43	1539503,37	228	608123,41	1538812,00
186	608142,06	1539509,40	229	608157,46	1538740,53
187	608141,70	1539519,58	230	608382,38	1538887,68
188	608139,07	1539521,27	231	608384,36	1538888,97
189	608135,55	1539523,54	232	608509,67	1538971,46
190	608124,72	1539523,54	233	608512,49	1538981,71
191	608124,79	1539534,15			
192	608124,58	1539534,78			
193	608124,79	1539534,78			
194	608124,80	1539535,57			
195	608115,06	1539535,91			
196	608117,91	1539545,48			
197	608110,84	1539550,33			
198	608110,48	1539550,55			
199	608101,81	1539555,91			
200	608093,19	1539563,27			
201	608099,95	1539566,99			
202	608107,41	1539562,71			
203	608120,91	1539562,69			
204	608120,85	1539557,19			
205	608120,22	1539551,97			