

Số: 4105 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 26 tháng 11 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường cho một 01 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

## CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo Thông báo số 298/TB-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về ý kiến kết luận tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 276/TTr-TTPTQĐ ngày 04/11/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1381/TTr-STNMT ngày 20/11/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:


**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường cho một 01 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

1. Thu hồi lô đất số 12, Khu LK6, đường ĐS3 (lộ giới 12m), diện tích 100m<sup>2</sup> thuộc Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn đã được phê duyệt cho hộ ông Trương Văn Mua tại Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 15/8/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh.


2. Giao lại lô đất số 12đ, Khu LK6, đường ĐS3 (lộ giới 12m), diện tích 140m<sup>2</sup> thuộc Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn cho bà Nguyễn Thị Bảy, ông Trương Đức Vinh, ông Trương Đức Quốc, bà Trương Thị Nữ Hương (địa chỉ: Tổ 7, khu phố 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn) và thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 15/8/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16 

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**