

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng và chăm sóc sức khỏe Hội Vân của Công ty cổ phần Trường Thành Bình Định

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 06/02/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư cho Công ty CP Trường Thành Bình Định đầu tư dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng và chăm sóc sức khỏe Hội Vân tại Tiểu khu 3 và 4, xã Cát Hiệp và Cát Trinh, huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 1199/QĐ-UBND ngày 13/4/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng và chăm sóc sức khỏe Hội Vân;

Căn cứ ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 1697-TB/TU ngày 21/11/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 576/BC-SKHĐT ngày 24/9/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng và chăm sóc sức khỏe Hội Vân tại Tiểu khu 3 và 4, xã Cát Hiệp và Cát Trinh, huyện Phù Cát do Công ty cổ phần Trường Thành Bình Định làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

TT	Nội dung phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	<b>Tiến độ thực hiện:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Giai đoạn chuẩn bị đầu tư từ khi có quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, chuẩn bị các thủ tục đầu tư (bao gồm cả công tác bồi thường, GPMB, thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất,...): Đến hết quý III/2022;</li><li>Giai đoạn thực hiện đầu tư: Từ quý IV/2022 - quý I/2024;</li><li>Giai đoạn kết thúc đầu tư, đưa vào khai thác sử dụng: Quý II/2024.</li></ul>	<b>Tiến độ thực hiện:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Giai đoạn chuẩn bị đầu tư từ khi có quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, chuẩn bị các thủ tục đầu tư (bao gồm cả công tác bồi thường, GPMB, thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất,...): Đến hết quý I/2025;</li><li>Giai đoạn thực hiện đầu tư: Từ quý II/2025 - quý III/2026;</li><li>Giai đoạn kết thúc đầu tư, đưa vào khai thác sử dụng: Quý IV/2026.</li></ul>

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 06/02/2020, số 1199/QĐ-UBND ngày 13/4/2022 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư yêu cầu nhà đầu tư có cam kết cụ thể thực hiện dự án; không đề xuất gia hạn dự án nếu nhà đầu tư không thực hiện đúng tiến độ đã gia hạn.

2. Công ty CP Trường Thành Bình Định tập trung nguồn lực, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, đảm bảo dự án sớm hoàn thành và đi vào hoạt động theo tiến độ đã được phê duyệt.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; Công ty CP Trường Thành Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K3.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**