

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH  
Số: 4109 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Bình Định, ngày 27 tháng 11 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng  
Dự án: Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong, xã An Hòa  
Địa Điểm xây dựng: xã An Hòa, huyện An Lão, tỉnh Bình Định.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 590/QĐ-TTg ngày 18/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình Bố trí dân cư các vùng: Thiên tai, đặc biệt khó khăn, biên giới, hải đảo, di cư tự do, khu rừng đặc dụng giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Thông tư số 24/2023/TT-BNNPTNT ngày 21/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc Hướng dẫn một số nội dung thực hiện Quyết định số 590/QĐ-TTg ngày 18/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Nghị quyết số 32/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 41/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 về việc HĐND tỉnh giao UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư công một số dự án nhóm C;

Căn cứ Kế hoạch số 130/KH-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh về việc thực hiện Chương trình bố trí dân cư các vùng: Thiên tai, đặc biệt khó khăn, hải đảo, di cư tự do, khu rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2023-2025, định hướng đến năm 2030;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 707/BC-SKHĐT ngày 07/11/2024, Văn bản số 714/BC-SKHĐT ngày 08/11/2024 và đề nghị của UBND huyện An Lão tại Văn bản số 261/TTr-UBND ngày 18/11/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong, xã An Hòa Địa Điểm xây dựng: xã An Hòa, huyện An Lão do UBND huyện An Lão làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong, Xã An Hòa nhằm di dời các hộ nằm trong khu vực bị sạt lở đất do thiên tai thuộc thôn Trà Cong và các vùng lân cận đến khu vực an toàn trước mùa mưa bão năm 2024 đồng thời sớm ổn định đời sống người dân nằm trong khu vực bị sạt lở, lũ quét; cụ thể hóa quy hoạch chi tiết 1/500 Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong, xã An Hòa đã được phê duyệt.

**2. Quy mô đầu tư xây dựng dự án:** Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong, xã An Hòa theo đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 đã được UBND huyện An Lão phê duyệt tại quyết định số 235/QĐ-UBND ngày 24/01/2024. Diện tích xây dựng khoảng 40.808,85 m<sup>2</sup> (4,081 ha), trong đó diện tích phục vụ bố trí tái định cư cho 78 hộ dân là 17.147,78 m<sup>2</sup>, bao gồm các hạng mục:

a) *San nền mặt bằng:* San lấp hoàn chỉnh nền mặt bằng theo quy hoạch chi tiết 1/500 được duyệt bằng đất đồi chọn lọc đầm chặt K90.

b) *Hệ thống giao thông:* Xây dựng toàn bộ hệ thống đường giao thông, bề rộng nền mặt đường theo quy hoạch được duyệt kết nối với giao thông hiện trạng.

c) *Hệ thống thoát nước mưa:* Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thoát nước mưa dọc theo các tuyến đường giao thông đảm bảo thoát nước mưa trong phạm vi Dự án.

d) *Hệ thống cấp nước:* Xây dựng hệ thống đường ống cấp nước cho khu dân cư đầu nối từ đường ống chính D100 trên trục đường ĐT.629; bố trí các hạng cứu hỏa.

đ) *Hệ thống thu gom và xử lý nước thải:* Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thu gom nước thải dọc theo các tuyến đường giao thông nhằm thu gom nước thải trong phạm vi Dự án.

e) *Hệ thống cấp điện chiếu sáng:* Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống cấp điện theo Quy hoạch được duyệt.

g) *Hạng mục cây xanh.*

**3. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã An Hòa, huyện An Lão.

**4. Tổng mức đầu tư dự án:** 44.657.000.000 đồng (Bốn mươi bốn tỷ, sáu trăm năm mươi bảy triệu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 26.068.000.000 đồng;
- Chi phí GPMB : 12.100.000.000 đồng;
- Chi phí thiết bị : 350.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 583.000.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 1.544.000.000 đồng;
- Chi phí khác : 502.000.000 đồng;

- Chi phí dự phòng : 3.510.000.000 đồng.

#### **5. Về nguồn vốn thực hiện dự án**

- Ngân sách tỉnh hỗ trợ toàn bộ chi phí xây dựng, thiết bị và bồi thường GPMB của dự án (khoảng 38,518 tỷ đồng);

- Ngân sách huyện An Lão và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả phần chi phí còn lại (khoảng 6,139 tỷ đồng).

#### **6. Khả năng cân đối các nguồn vốn**

- Vốn đầu tư công của tỉnh quản lý cân đối bố trí trong giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 – 2030, cụ thể như sau:

+ Phần vốn hỗ trợ của tỉnh: giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025, trình cấp thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung cho dự án. Trường hợp chưa bố trí đủ theo tổng mức đầu tư dự kiến, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trình HĐND tỉnh tiếp tục bố trí trong giai đoạn 2026 - 2030

+ Dự án chỉ được triển khai thực hiện khi được bổ sung danh mục và bố trí vốn vào kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 và sau năm 2025.

- Vốn ngân sách huyện An Lão: UBND huyện An Lão có trách nhiệm cân đối để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định.

#### **7. Thời gian thực hiện dự án**

- Năm 2024: Chuẩn bị đầu tư;

- Năm 2025 - 2027: Triển khai thực hiện dự án.

**Điều 2.** UBND huyện An Lão chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện An Lão và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**