

Số: 4162 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 02 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định cho Công ty TNHH Tổng hợp HTC thuê đất để khai thác đất làm vật liệu san lấp tại núi Nhông, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ khoản 1 Điều 120, Điều 122, khoản 1 Điều 123, khoản 2 Điều 205 Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-UBND ngày 12/6/2024 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH Tổng hợp HTC khai thác đất làm vật liệu san lấp tại núi Nhông, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 22/6/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Tổng hợp HTC thuê đất để khai thác đất làm vật liệu san lấp tại núi Nhông, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 3972/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-UBND ngày 12/6/2024 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1415/TTr-TNMT ngày 29/11/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung thời hạn cho thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 22/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Từ: “Từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất đến ngày 20/01/2025 theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-UBND ngày 12/6/2024 của UBND tỉnh.”

- Thành: “Từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất đến ngày 05/3/2025 (theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-UBND ngày 12/6/2024, Quyết định số 3972/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh).”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH Tổng hợp HTC

- Sử dụng đất để khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công các công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Mỹ và UBND thị trấn Phù Mỹ làm chủ đầu tư;

- Sau khi hết thời hạn cho thuê đất, phải san gạt mặt bằng mở tạo bề mặt bằng phẳng và bàn giao lại diện tích đất cho thuê nêu trên theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định và thông báo tiền thuê phải nộp đất đối với Công ty TNHH Tổng hợp HTC theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Ký hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Tổng hợp HTC theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 22/6/2024 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ Trinh, Giám đốc Công ty TNHH Tổng hợp HTC và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh