

Số: 4273 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 11 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định cho Công ty TNHH Get Weaving thuê đất để làm Xưởng sản xuất đồ nội, ngoại thất bằng nhựa giả mây tại Cụm Công nghiệp Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ khoản 1 Điều 120, Điều 122, khoản 1 Điều 123, khoản 2 Điều 205 Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 3223/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Get Weaving thuê đất để đầu tư xây dựng dự án Xưởng sản xuất đồ nội, ngoại thất bằng nhựa giả mây tại Cụm Công nghiệp Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1414/TTr-TNMT ngày 29/11/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung Quyết định số 3223/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

a) Điều chỉnh diện tích đất cho thuê:

- Từ: “diện tích đất 10.227,4m²”;

- Thành: “diện tích đất 9.964m²”.

b) Điều chỉnh vị trí, ranh giới khu đất:

- Từ: “Vị trí, ranh giới khu đất được xác định Bản đồ địa chính khu đất (trích lục chính lý), tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 31/5/2022.”

- Thành: “Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục chính lý) số CL-KTĐC 959-2024, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 26/8/2024.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty TNHH Get Weaving sử dụng đất để làm Xưởng sản xuất đồ nội, ngoại thất bằng nhựa giả mây tại Cụm Công nghiệp Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất và trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Công ty TNHH Get Weaving theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh Quyết định số 3223/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Mỹ, Giám đốc Công ty TNHH Get Weaving và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh