

Số: 4290 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 12 tháng 12 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Trường Tiểu học Võ Văn Dũng

Hạng mục: Xây dựng các phòng học, chức năng và các công trình phụ trợ

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh về việc Ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND tỉnh Bình Định Ban hành Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 2757/QĐ-UBND ngày 31/07/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh, bổ sung Đề án Đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 485/TTr-UBND ngày 05/12/2024; kèm theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 717/BC-SKHĐT ngày 11/11/2024 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C công trình: Trường Tiểu học Võ Văn Dũng; hạng mục: Xây dựng các phòng học, chức năng và các công trình phụ trợ; Báo cáo số 765/BC-SKHĐT ngày 22/11/2024 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Trường Tiểu học Võ Văn Dũng; hạng mục: Xây dựng các phòng học, chức năng và các công trình phụ trợ.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Trường Tiểu học Võ Văn

Dững; hạng mục: Xây dựng các phòng học, chức năng và các công trình phụ trợ; với các nội dung sau:

**1. Tên dự án:** Trường Tiểu học Võ Văn Dững; hạng mục: Xây dựng các phòng học, chức năng và các công trình phụ trợ.

**2. Chủ đầu tư:** UBND thành phố Quy Nhơn.

**3. Địa điểm đầu tư:** phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**4. Nhóm dự án:** Nhóm C

**5. Mục tiêu đầu tư:** Việc đầu tư xây dựng công trình Trường Tiểu học Võ Văn Dững; hạng mục: Xây dựng các phòng học, chức năng và các công trình phụ trợ, nhằm tăng cường, bổ sung cơ sở vật chất, trang thiết bị dạy học để thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục phổ thông mới giai đoạn 2022-2025. Đặc biệt, đảm bảo nhu cầu sử dụng cơ sở vật chất để thực hiện dạy và học 02 buổi/ngày; góp phần nâng cao chất lượng giáo dục, tạo điều kiện phát triển trường đạt chuẩn quốc gia trong giai đoạn mới.

**6. Quy mô đầu tư:**

*a. Các phòng học, chức năng:*

- Tháo dỡ toàn bộ hệ mái các dãy nhà lớp học hiện trạng 02 tầng, xây dựng cải tạo nâng thêm 01 tầng thành 03 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.258,9m<sup>2</sup>; với kết cấu khung sàn, cầu thang bê tông cốt thép, tường xây gạch không nung; Mái BTCT, phía trên lợp ngói (tận dụng lại xà gồ, cầu phong, lito, mái ngói cũ sau khi tháo dỡ);

- Mặt đứng bố trí cửa sổ, hành lang bố trí lam BTCT, mảng tường trang trí đảm bảo che nắng và thông thoáng, chiếu sáng tự nhiên đồng bộ với các tầng hiện trạng. Cửa đi, cửa sổ ngoài nhà thiết kế đồng bộ với hiện trạng; Sơn mặt ngoài và sửa chữa, chống thấm một số vị trí hư hỏng của các tầng hiện trạng;

- Nền, sàn lát gạch ceramic và ốp gạch chân tường, nền khu vệ sinh lát gạch nhám chống trượt, tường ốp gạch. Khu vệ sinh đóng trần thạch cao khung nổi chống ẩm; tường trong và ngoài nhà sơn nước, tường ngoài sơn nước chống thấm. Lắp đặt hoàn thiện hệ thống điện, mạng;

- Lắp đặt hoàn thiện hệ thống cấp thoát nước để phục vụ khu vệ sinh xây mới và các khu vệ sinh hiện trạng.

*b. Công trình phụ trợ:* Xây dựng mới hệ thống PCCC theo quy định.

*(Về chi tiết quy mô đầu tư dự án và tổng mức đầu tư của dự án sẽ được cụ thể hoá ở bước lập, trình phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định).*

**7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 12.787.000.000 đồng**

*(Mười hai tỷ, bảy trăm tám mươi bảy triệu đồng )*

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 9.990.000.000 đồng

- Chi phí thiết bị: 675.000.000 đồng

|                               |             |      |
|-------------------------------|-------------|------|
| - Chi phí quản lý dự án:      | 368.000.000 | đồng |
| - Chi tư vấn đầu tư xây dựng: | 955.000.000 | đồng |
| - Chi phí khác:               | 190.000.000 | đồng |
| - Chi phí dự phòng :          | 609.000.000 | đồng |

## 8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn:

+ Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021; Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022, Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 và Quyết định số 2757/QĐ-UBND ngày 31/07/2024 của UBND tỉnh; hỗ trợ 30% chi phí xây dựng và thiết bị (theo Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông đã được HĐND tỉnh thông qua), tối đa không quá 2.730 triệu đồng.

+ Phần chi phí còn lại do ngân sách thành phố Quy Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.

- Khả năng cân đối vốn:

+ Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2022-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

+ Phần vốn ngân sách thành phố Quy Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác: UBND thành phố Quy Nhơn có trách nhiệm cân đối và cam kết cân đối đủ phần vốn còn lại, cùng với ngân sách tỉnh để thực hiện đầu tư công trình theo quy định.

**9. Thời gian dự kiến thực hiện:** Năm 2024 -2026 (Việc khởi công chỉ thực hiện khi bố trí đủ vốn theo quy định).

**Điều 2.** Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện đầu tư công trình theo nội dung nêu tại Điều 1 và đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K9.



**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**